

A Entidades Financieras con

Posición de titulización en el

Fideicomiso Financiero Fidebica XLV

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA XLV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA XLV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE
Análisis al 30-04-19

Días de Atraso	Clientes	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés devengado a cobrar	Total Valor cedido + Int. Dev.	%	Previsión
0 - 31	584	6.027.207	3.205.857	1.936.816	5.142.673	73,47%	51.427
32 - 90	3	23.725	13.709	8.180	21.890	0,31%	1.094
91 - 180	5	244.642	132.171	77.501	209.671	3,00%	110.543
181 - 365	6	249.671	138.043	77.014	215.057	3%	146.035
> 365	33	1.500.064	1.014.810	395.764	1.410.574	20%	1.410.574
Total	631	8.045.308	4.504.590	2.495.275	6.999.865	100%	1.719.674

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
ene-17	7.885.016	2.783.519
feb-17	5.509.275	964.981
mar-17	7.244.568	1.424.313
abr-17	5.115.305	1.608.224
may-17	6.644.166	1.767.229
jun-17	5.414.580	1.636.564
jul-17	4.845.965	1.566.368
ago-17	4.374.117	1.228.979
sep-17	3.166.932	1.521.932
oct-17	3.748.318	1.468.015
nov-17	4.232.853	1.338.091
dic-17	2.528.038	691.252
ene-18	3.670.935	525.171
feb-18	2.760.108	860.260
mar-18	2.013.349	1.823.883
abr-18	2.148.605	1.558.714
may-18	2.146.216	1.002.673
jun-18	1.227.302	763.665
jul-18	1.731.047	535.208
ago-18	1.190.811	1.054.522
sep-18	793.001	804.224
oct-18	1.160.213	796.085
nov-18	877.701	500.341
dic-18	849.417	405.220
ene-19	861.075	311.845
feb-19	841.004	273.309
mar-19	653.692	242.967
abr-19	825.101	510.287
	84.458.708	29.967.843
Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
132.068.873	29.967.843	22,69%

4. Financiaciones en gestión judicial.

Deuda Inicial	Cantidad de Préstamos	Monto de Deuda	%
132.068.873	13	799.295	0,61%

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDOS E INTERESES DEV POR LINEA
Análisis al 30-04-19

LINEA	Valor Nominal Cobrado	%	Saldo Descontado	%	Interés devengado a cobrar	%
7205 - CPRA CARTERA BCO V011 SA.	306.364	18,98%	415.090	9,21%	250.781	10,05%
A.M.G.J.J.U.	2.528	0,16%	10.270	0,23%	6.205	0,25%
AMUS CHACO	114.302	7,08%	125.570	2,79%	75.865	3,04%
CIRC. POL.	673.206	41,71%	2.038.949	45,26%	1.163.066	46,61%
COOP. LA PLATA	28.848	1,79%	5.479	0,12%	3.310	0,13%
COOP. PALMARES	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CREDYMAN	18.820	1,17%	11.488	0,26%	6.940	0,28%
CUOTITAS SA	211.213	13,09%	65.427	1,45%	39.529	1,58%
GRAN COOP.	34.160	2,12%	152.970	3,40%	92.419	3,70%
LA FEDERACION	6.730	0,42%	27.746	0,62%	16.763	0,67%
LEY 5110	7.214	0,45%	28.884	0,64%	17.451	0,70%
LINEA PLAN SUELDO	55.216	3,42%	784.893	17,42%	390.294	15,64%
MALVINAS SANTA FE	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
MUPER	121.073	7,50%	413.293	9,17%	232.568	9,32%
MUTUAL MIS	7.508	0,47%	89.914	2,00%	45.725	1,83%
N Y F CAPITAL MARKET	2.877	0,18%	0	0,00%	0	0,00%
PREST. PERSONAL CREDIFE	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
PRESTAMOS PERSONALES	21.440	1,33%	332.706	7,39%	153.206	6,14%
SICOM SA	2.626	0,16%	1.911	0,04%	1.155	0,05%
Sidecreer Cuotas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TINUVIEL SA	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL	1.614.125	100%	4.504.590	100%	2.495.275	100%

COMPOSICION SECTORIAL

PERSONA	Valor Nominal	%	Saldo Descontado	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	1.614.125	100,00%	4.504.590	100,00%	2.495.275	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL	1.614.125	100%	4.504.590	100%	2.495.275	100%

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.