

Rosario, 20 de mayo de 2019

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Fidebica LII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA LII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA LII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE
Análisis al 30-04-19

Días de Atraso	Clientes	Saldo de Capital	Interés devengado a cobrar	%	Previsión
0 - 31	6.270	110.742.016	197.770	90,12%	1.109.398
32 - 90	96	2.193.286	208.751	1,95%	120.102
91 - 180	167	1.806.844	345.514	1,75%	797.225
181 - 365	220	3.456.818	1.222.483	3,80%	2.950.892
> 365	48	2.151.218	782.204	2,38%	2.933.423
Total	6.801	120.350.182	2.756.721	100%	7.911.039

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Capital + Interés Imputado	Capital + Interés Imputado
abr-18	16.470.679	1.956.472
may-18	18.143.955	888.573
jun-18	14.431.475	1.888.753
jul-18	17.858.322	915.793
ago-18	15.769.468	3.627.762
sep-18	13.456.815	980.990
oct-18	16.637.804	5.446.258
nov-18	14.437.019	5.834.936
dic-18	9.158.611	4.294.158
ene-19	14.189.086	737.698
feb-19	12.401.242	851.328
mar-19	10.328.299	475.574
abr-19	12.802.350	4.451.552
	186.085.125	32.349.845

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
431.494.907	32.349.845	7,50%



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 411 0051 / 3482 | www.rosfid.com.ar

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación de detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA
Análisis al 30-04-19

PROVINCIA	Saldo de Capital	Interés Cobrado (*)	Interés Bonificado	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	76.923.808	3.817.720	(23.339)	1.683.372
CAPITAL FEDERAL	13.430.937	1.132.128	(50.191)	0
ENTRE RIOS	3.476.913	102.852	-	129.548
SANTA FE	26.518.524	908.531	(2.918)	943.802
TOTAL	120.350.182	5.961.230	(76.448)	2.756.721

COMPOSICION SECTORIAL

PERSONA	Saldo de Capital	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	120.350.182	100,00%	2.756.721	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL	120.350.182	100%	2.756.721	100%

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

