

Rosario, 20 de mayo de 2019

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Fidebica LIII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA LIII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA LIII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE
Análisis al 30-04-19

Días de Atraso	Clientes	Saldo de Capital	Interés devengado a cobrar	%	Previsión
0 - 31	8.899	183.463.759	176.628	95,25%	1.836.404
32 - 90	67	2.657.452	244.552	1,51%	145.100
91 - 180	124	2.929.328	541.775	1,80%	1.274.107
181 - 365	91	2.143.825	631.979	1,44%	1.703.892
Total	9.181	191.194.364	1.594.935	100%	4.959.503

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Capital + Interés Imputado	Capital + Interés Imputado
ago-18	22.377.220	6.020.873
sep-18	17.585.016	2.565.283
oct-18	22.903.326	3.811.835
nov-18	19.919.832	6.247.878
dic-18	14.529.027	4.459.740
ene-19	21.468.683	3.794.437
feb-19	18.581.026	2.987.156
mar-19	16.010.561	2.031.208
abr-19	19.554.242	9.996.590
	172.928.933	41.915.000

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
547.316.671	41.915.000	7,66%



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 411 0051 / 3482 | www.rosfid.com.ar

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA
Análisis al 30-04-19

PROVINCIA	Saldo de Capital	Interés Cobrado (*)	Interés Bonificado	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	48.747.558	2.511.181	(15.939)	411.018
CAPITAL FEDERAL	48.802.319	2.983.025	(482.903)	0
ENTRE RIOS	3.351.570	115.053	-	43.316
SANTA FE	90.292.916	4.762.227	(1.000.367)	1.140.600
TOTAL	191.194.364	10.371.485	(1.499.209)	1.594.935

COMPOSICION SECTORIAL

PERSONA	Saldo de Capital	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	191.194.364	100,00%	1.594.935	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL	191.194.364	100%	1.594.935	100%

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.



Rosfid

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 411 0051 / 3482 | www.rosfid.com.ar