

Rosario, 19 de junio de 2019

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Pla V

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Pla V a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Pla V corresponde a una titulización de tipo tradicional

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**Estado de Atraso por Cliente**  
Análisis al 31-05-2019

Días de Atraso	Cientes	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	16	\$ 14.290.295	\$ 9.565.810	\$ 3.363.956	\$ 12.929.766	79%	\$ 129.298
Entre 32 y 90 días					\$ 0	0%	\$ 0
Entre 91 y 180 días					\$ 0	0%	\$ 0
Entre 181 y 365 días	2	\$ 3.678.295	\$ 2.705.958	\$ 817.649	\$ 3.523.606	21%	\$ 1.494.138
Más de 365 días					\$ 0	0%	\$ 0
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>\$ 17.968.591</b>	<b>\$ 12.271.768</b>	<b>\$ 4.181.605</b>	<b>\$ 16.453.373</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 1.623.436</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

No existen



4. Financiaciones en gestión judicial.

Deuda Inicial	Cantidad de Prendas	Monto de Deuda	%
42.116.978	3	3.523.606	8,37%

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

**Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia**  
Análisis al 31-05-2019

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar
BUENOS AIRES	\$ 2.594.184	\$ 62.018	\$ 0	912.282,63
CABA	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,00
CHACO	\$ 977.741	\$ 21.224	\$ 0	343.836,73
CORDOBA	\$ 4.071.994	\$ 94.814	\$ 0	1.431.976,00
ENTRE RIOS	\$ 538.355	\$ 16.685	\$ 0	189.320,43
SALTA	\$ 1.851.766	\$ 27.254	\$ 0	578.131,29
SAN LUIS	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,00
SANTA FE	\$ 2.237.727	\$ 36.123	\$ 0	726.058,20
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 12.271.768</b>	<b>\$ 258.118</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 4.181.605</b>

**Estrato por tipo de persona**  
Análisis al 31-05-2019

Tipo persona	Tipo crédito	Operaciones	Saldo de Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés devengado a cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
FISICA	PRENDARIO	13	\$ 14.130.086	\$ 9.607.197	\$ 3.305.441	\$ 12.912.638	78%
JURIDICA	PRENDARIO	6	\$ 3.838.504	\$ 2.664.571	\$ 876.164	\$ 3.540.735	22%
<b>Total</b>		<b>19</b>	<b>\$ 17.968.591</b>	<b>\$ 12.271.768</b>	<b>\$ 4.181.605</b>	<b>\$ 16.453.373</b>	<b>100%</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 411 0051 / 3482 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)