

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Fidebica LII

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA LII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA LII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE  
Análisis al 30-06-19**

Días de Atraso	Clientes	Saldo de Capital	Interés devengado a cobrar	%	Previsión
0 - 31	5.521	98.035.623	117.990	88,34%	981.536
32 - 90	177	1.716.250	151.055	1,68%	93.365
91 - 180	77	1.863.369	350.618	1,99%	816.460
181 - 365	323	2.969.201	1.044.855	3,61%	2.529.456
> 365	75	3.396.769	1.467.621	4,38%	4.864.390
<b>Total</b>	<b>6.173</b>	<b>107.981.210</b>	<b>3.132.141</b>	<b>100%</b>	<b>9.285.208</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Capital + Interés Imputado	Capital + Interés Imputado
abr-18	16.470.679	1.956.472
may-18	18.143.955	888.573
jun-18	14.431.475	1.888.753
jul-18	17.858.322	915.793
ago-18	15.769.468	3.627.762
sep-18	13.456.815	980.990
oct-18	16.637.804	5.446.258
nov-18	14.437.019	5.834.936
dic-18	9.158.611	4.294.158
ene-19	14.189.086	737.698
feb-19	12.401.242	851.328
mar-19	10.328.299	475.574
abr-19	12.802.350	4.451.552
may-19	8.984.725	2.979.145
jun-19	9.151.651	638.416
	<b>204.221.501</b>	<b>35.967.407</b>

  

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
431.494.907	35.967.407	8,34%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA**  
Análisis al 30-06-19

PROVINCIA	Saldo de Capital	Interés Cobrado (*)	Interés Bonificado	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	69.043.246	3.308.506	(67.761)	1.871.295
CAPITAL FEDERAL	10.482.114	272.629	-	0
ENTRE RIOS	3.358.491	89.765	-	165.232
SANTA FE	25.097.359	1.019.305	(95.322)	1.095.614
<b>TOTAL</b>	<b>107.981.210</b>	<b>4.690.204</b>	<b>(163.083)</b>	<b>3.132.141</b>

**COMPOSICION SECTORIAL**

PERSONA	Saldo de Capital	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	107.981.210	100,00%	3.132.141	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>107.981.210</b>	<b>100%</b>	<b>3.132.141</b>	<b>100%</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**

