

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Fidebica XLVIII

**Ref: Comunicación “A” 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA XLVIII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA “A 5369”, punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA XLVIII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE**  
**Análisis al 30-06-19**

Días de Atraso	Clientes	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés devengado a cobrar	Total Valor cedido + Int. Dev.	%	Previsión
0 - 31	1.062	13.053.516	7.693.800	3.935.151	11.628.951	79,75%	116.290
32 - 90	7	271.927	153.815	78.216	232.031	1,59%	11.602
91 - 180	10	308.610	181.781	89.784	271.565	1,86%	135.229
181 - 365	12	207.372	136.512	58.854	195.366	1,34%	127.110
> 365	27	2.541.211	1.646.716	608.014	2.254.730	15,46%	2.254.730
<b>Total</b>	<b>1.118</b>	<b>16.382.635</b>	<b>9.812.625</b>	<b>4.770.019</b>	<b>14.582.643</b>	<b>100%</b>	<b>2.644.960</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
may-17	9.445.431	2.584.169
jun-17	7.973.128	1.836.169
jul-17	7.909.396	1.875.664
ago-17	7.750.800	1.775.246
sep-17	7.034.026	2.232.584
oct-17	7.391.830	2.098.949
nov-17	7.651.976	2.270.629
dic-17	6.317.493	1.658.186
ene-18	6.735.322	1.521.469
feb-18	5.537.716	1.217.077
mar-18	4.758.370	886.948
abr-18	4.855.023	2.614.682
may-18	5.012.284	905.730
jun-18	3.945.282	933.075
jul-18	4.019.419	586.083
ago-18	3.153.422	843.952
sep-18	2.630.127	602.113
oct-18	3.164.632	356.931
nov-18	2.300.258	498.371
dic-18	1.926.851	270.158
ene-19	1.686.932	223.574
feb-19	1.505.989	297.963
mar-19	1.219.212	260.300
abr-19	1.581.604	442.109
may-19	1.325.136	423.649
jun-19	1.118.282	263.013
	<b>117.949.943</b>	<b>29.478.791</b>

  

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
172.520.939	29.478.791	17,09%



**Rosfid**

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 411 0051 / 3482 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación de detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA**

Análisis al 30-06-19

PROVINCIA	Saldo Descontado	Int. dvg. del periodo, neto bonif. del período	Int. dvg. meses ant., bonif. en el período	Interés devengado a cobrar
CAPITAL FEDERAL	3.635.541	96.685	0	1.859.554
ENTRE RIOS	1.192.720	29.888	0	586.873
MISIONES	0	0	0	0
SANTA FE	4.984.364	102.757	0	2.323.592
<b>TOTAL</b>	<b>9.812.625</b>	<b>229.330</b>	<b>0</b>	<b>4.770.019</b>

**COMPOSICION SECTORIAL**

PERSONA	Valor Nominal	%	Saldo Descontado	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	1.407.236	100,00%	9.812.625	100,00%	4.770.019	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>1.407.236</b>	<b>100%</b>	<b>9.812.625</b>	<b>100%</b>	<b>4.770.019</b>	<b>100%</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**

