

Rosario, 20 de Septiembre de 2019

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Fidebica LI

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA LI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA LI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE**  
**Análisis al 31-08-19**

Días de Atraso	Clientes	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés devengado a cobrar	Total Valor cedido + Int. Dev.	%	Previsión
0 - 31	3.646	71.216.186	48.453.242	14.379.669	62.832.911	88,42%	628.329
32 - 90	38	1.203.711	794.049	233.790	1.027.840	1,45%	51.392
91 - 180	46	1.302.910	935.851	266.917	1.202.768	1,69%	500.880
181 - 365	82	2.327.967	1.740.056	447.921	2.187.978	3,08%	1.317.950
> 365	85	4.104.541	3.128.363	684.603	3.812.966	5%	3.812.966
<b>Total</b>	<b>3.897</b>	<b>80.155.315</b>	<b>55.051.561</b>	<b>16.012.901</b>	<b>71.064.462</b>	<b>100%</b>	<b>6.311.516</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
dic-17	16.072.375	2.217.603
ene-18	16.788.062	1.316.088
feb-18	15.851.807	1.869.450
mar-18	14.945.235	2.081.283
abr-18	15.274.641	2.837.127
may-18	15.848.322	886.417
jun-18	13.905.973	1.410.771
jul-18	14.596.525	1.214.871
ago-18	13.298.354	2.873.010
sep-18	11.753.093	829.194
oct-18	12.016.017	3.379.652
nov-18	10.485.180	3.614.837
dic-18	10.785.361	442.656
ene-19	9.815.016	1.516.387
feb-19	9.017.120	587.948
mar-19	8.312.719	640.338
abr-19	8.417.958	2.300.801
may-19	7.261.030	799.595
jun-19	6.860.633	518.178
jul-19	7.200.355	519.361
ago-19	6.201.943	458.544
	<b>244.707.721</b>	<b>32.314.112</b>

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
367.446.300	32.314.112	8,79%

4. Financiaciones en gestión judicial.

Deuda Inicial	Cantidad de Préstamos	Monto de Deuda	%
367.446.300	9	999.365	0,27%

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:



**Rosfid**

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 411 0051 / 3482 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)

**SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA**  
Análisis al 31-08-19

PROVINCIA	Saldo Descontado	Int. dvg. del periodo, neto bonif. del período	Int. dvg. meses ant., bonif. en el período	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	4.670.242	93.893	0	1.385.746
CAPITAL FEDERAL	3.130.193	55.318	0	928.786
ENTRE RIOS	7.131.821	118.252	0	2.070.391
MISIONES	0	48	0	0
SANTA FE	40.119.304	662.861	0	11.627.979
<b>TOTAL</b>	<b>55.051.561</b>	<b>930.372</b>	<b>0</b>	<b>16.012.901</b>

**COMPOSICION SECTORIAL**

PERSONA	Valor Nominal	%	Saldo Descontado	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	6.716.249	100,00%	55.051.561	100,00%	16.012.901	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>6.716.249</b>	<b>100%</b>	<b>55.051.561</b>	<b>100%</b>	<b>16.012.901</b>	<b>100%</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**