

INFORME RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS PREVIAMENTE ACORDADOS SOBRE LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO “TRANSPORTES ROSARIO”

A los señores Presidente y Directores de
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A.
En carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero “Transportes Rosario”
Domicilio Legal: Paraguay 777, piso 9 Rosario, Provincia de Santa Fe
C.U.I.T. N°: 33-69371055-9

En nuestro carácter de Contadores Públicos Independientes y de Agentes de Revisión y Control del Fideicomiso Financiero “Transportes Rosario”, emitimos el presente informe al 30 de septiembre de 2019.

1. OBJETO DEL ENCARGO

El objeto del presente informe es el de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 28 Capítulo IV Título V de la Resolución General N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y sus modificaciones, respecto de las funciones de agente de revisión y control de los activos subyacentes del Fideicomiso Financiero “TRANSPORTES ROSARIO”, CUIT 30-71574961-7 y del flujo de fondos generado durante el mes de septiembre de 2019. A tal fin, hemos aplicado los procedimientos acordados con Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A. en carácter de fiduciario del mencionado Fideicomiso, los que se detallan en el apartado 4. denominado “Procedimientos acordados aplicados”.

2. RESPONSABILIDAD DEL FIDUCIARIO Y DEL FIDUCIANTE

Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A. en carácter de Fiduciario y MOVI ROSARIO S.A.U. como Fiduciante y administrador del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo.

Asimismo, Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A. en carácter de Fiduciario y MOVI ROSARIO S.A.U. como Fiduciante y administrador de la cartera, son responsables de la existencia del control interno que consideren necesario para posibilitar la preparación de la información suficiente a fin de realizar los procedimientos descriptos en el apartado 4 de este informe.

3. RESPONSABILIDAD DEL CONTADOR PÚBLICO

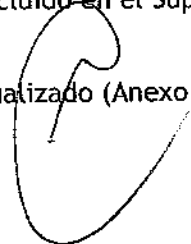
Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre procedimientos acordados establecidas en la sección VII. A. de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas, exigen que cumplamos los requerimientos de ética, que ejecutemos los procedimientos acordados, y que presentemos un informe que contenga los hallazgos derivados de la tarea.

La aplicación de los procedimientos acordados no constituye una auditoría ni una revisión y, por lo tanto, no expresamos ninguna seguridad respecto de la información que es objeto de la aplicación de los procedimientos acordados. Por tal motivo, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que hubiesen sido oportunamente informadas.

4. PROCEDIMIENTOS ACORDADOS APLICADOS

Con el propósito de cumplir con el objeto del encargo indicado en el apartado 1., a fin de validar la información contenida en los Anexos I a VI en cumplimiento de la Resolución General N° 622 de la Comisión Nacional de Valores sobre el flujo de fondos generados en el mes de septiembre de 2019, hemos procedido a aplicar los siguientes procedimientos:

- 4.1. Solicitud del detalle de la recaudación real por “tarjeta de transporte urbano” al Banco Municipal de Rosario respecto del mes de septiembre de 2019.
- 4.2. Validación de las cifras de recaudación real informadas por la citada entidad financiera con los extractos bancarios de cuenta corriente para dicho periodo, correspondientes a la cuenta corriente en el citado banco perteneciente al sistema de recaudación de “tarjeta de transporte urbano”.
- 4.3. Verificación de la recaudación, de acuerdo con el índice de participación que tiene MOVI ROSARIO S.A. en el sistema de “tarjeta de transporte urbano”, según lo informado por el Consejo de Administración de Tarjeta Sin Contacto (Anexo I).
- 4.4. Comparación de la recaudación real obtenida hasta el mes de septiembre de 2019 con la recaudación proyectada, de acuerdo con la estimación de evolución mensual de la recaudación por fiduciante, informada en el Suplemento del Prospecto de fecha 17 de noviembre de 2017 (Anexo II).
- 4.5. En base al procedimiento efectuado descrito en el punto 4.4 anterior, hemos verificado si se han producido los supuestos que generarían los eventos especiales que el artículo 6.1 del contrato de fideicomiso requiere se informe sobre su estado y a continuación se detallan:
 - Falta de pago de los Servicios en la Fecha de Vencimiento Final (Anexo VI).
 - Recaudación inferior al 50% de la proyectada, durante tres meses consecutivos (Anexo II).
- 4.6. Verificación del cumplimiento de los montos mínimos a ser depositados mensualmente por los fiduciantes, mediante el cotejo de las partidas incluidas en el extracto bancario de la cuenta fiduciaria, para el mes de septiembre de 2019, en Banco Municipal de Rosario según lo requerido en el Suplemento del Prospecto (Anexo III y Anexo IV);
- 4.7. En base a la información suministrada y verificada según lo indicado en el punto 4.2 anterior fueron controlados y revisados los recursos recibidos por el fideicomiso y su aplicación en el mes de septiembre de 2019 (Anexo IV);
- 4.8. Respecto de los valores de deuda fiduciaria, hemos controlado el pago de los mismos y posteriormente comparado con el cuadro teórico de pagos incluido en el Suplemento de Prospecto del mes de noviembre de 2017 (Anexo VI).
- 4.9. Hemos procedido a recalcular el flujo de fondos residual actualizado (Anexo V).





PROFESIONALES
CIENCIAS ECONOMICAS
PROVINCIA DE SANTA FE
CAMARA SEGUNDA
ROSARIO

5. HALLAZGOS

Los Anexos I a VI adjuntos, detallan los hallazgos a los que hemos arribado de la aplicación de los procedimientos descriptos en el apartado 4.

En razón del encargo solicitado sobre la información detallada en el apartado 1., con el alcance indicado en el apartado 3., y de la aplicación de los procedimientos detallados en el apartado 4., no surgen observaciones adicionales a ser formuladas.

En lo que respecta a la recaudación por fiduciante, informamos que, de la recaudación cotejada al 30 de septiembre de 2019, según se incluye en los Anexos I y II, no se verifica la ocurrencia de ninguno de los supuestos generadores de eventos especiales a ser informados según se requiere en el artículo 6.1 del contrato de fideicomiso, correspondientes a los incisos a) y g) del artículo 5.11 del mencionado contrato.

6. OTRAS CUESTIONES

El presente informe deberá ser utilizado únicamente por Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A, MOVI Rosario S.A.U. y por la Comisión Nacional de Valores exclusivamente para los fines convenidos y en relación con lo dispuesto en el punto f) del artículo 2 de la Resolución General N° 752/18 de la CNV.

Rosario, 16 de octubre de 2019.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 7-282

Leticia N. Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722
- Ley 8738



01718852/00619103

Rosario, 24/10/2019

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONOMICAS
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE CERTIFICA QUE LA FIRMA PROFESIONAL QUE ANTECEDE CONCUERDA CON LA DE NUESTRO REGISTRO Y CORRESPONDE A

EBBA LETICIA NORMA

INSCRIPTO/A EN LA MATRÍCULA DE CONTADOR PÚBLICO Nº 17722 Y QUE SE HAN CUMPLIDO CON LAS LEYES NRO. 6854 Y 12135.

LEGALIZACIÓN Nº 02384261

C.P.C.E. SANTA FE LEY 8738 Y 12135

Dra. CP TOMASINI, YANINA VANESA



2384261

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe - Cámara Segunda

Fideicomiso Financiero "Transportes Rosario" -
 Recaudación total del mes
 Informe correspondiente al mes de septiembre de 2019
 (cifras expresadas en pesos)

Fecha	Recaudación total	MOVI Rosario S.A.U: 25,87%(1)(*)	Recaudación afectada fiduciantes	Rendición nro
02/09/2019	4.651.591,60	1.203.366,75	1.203.366,75	rendición 1852
03/09/2019	15.902.416,06	4.113.955,03	4.113.955,03	rendición 1853
04/09/2019	15.262.055,92	3.948.293,87	3.948.293,87	rendición 1854
05/09/2019	13.318.618,94	3.445.526,72	3.445.526,72	rendición 1855
06/09/2019	11.835.162,23	3.061.756,47	3.061.756,47	rendición 1856
09/09/2019	17.205.136,66	4.451.227,55	4.451.227,55	rendición 1857
10/09/2019	14.414.224,68	3.728.959,92	3.728.959,92	rendición 1858
11/09/2019	16.418.850,01	4.247.556,50	4.247.556,50	rendición 1859
12/09/2019	11.162.143,16	2.887.646,44	2.887.646,44	rendición 1860
13/09/2019	9.390.939,86	2.429.436,14	2.429.436,14	rendición 1861
16/09/2019	11.499.783,37	2.974.993,96	2.974.993,96	rendición 1862
17/09/2019	11.899.592,54	3.078.424,59	3.078.424,59	rendición 1863
18/09/2019	15.292.252,08	3.956.105,61	3.956.105,61	rendición 1864
19/09/2019	13.211.960,93	3.417.934,29	3.417.934,29	rendición 1865
20/09/2019	11.024.649,84	2.852.076,91	2.852.076,91	rendición 1866
23/09/2019	10.786.688,64	2.790.516,35	2.790.516,35	rendición 1867
24/09/2019	14.668.245,17	3.794.675,03	3.794.675,03	rendición 1868
25/09/2019	15.934.146,89	4.122.163,80	4.122.163,80	rendición 1869
26/09/2019	7.874.847,51	2.037.223,05	2.037.223,05	rendición 1870
27/09/2019	9.434.648,54	2.440.743,58	2.440.743,58	rendición 1871
30/09/2019	10.417.260,49	2.694.945,29	2.694.945,29	rendición 1872
	261.606.215,12	67.677.527,85	67.677.527,85	

(1) Según índices de participación del Sistema informado por Banco Municipal de Rosario., aplicables al periodo analizado.

(*) Con fecha 31 de diciembre de 2018 SEMTUR (Sociedad del Estado Municipal para el Transporte Urbano de Rosario) y EMTRSA (Empresa Mixta de Transporte de Rosario S.A.) se han fusionado y desde el 01 de enero de 2019 ha iniciado actividades la nueva empresa continuadora MOVI Rosario S.A.U CUIT 30-71628182-1

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 7-282

Leticia N. Ebba

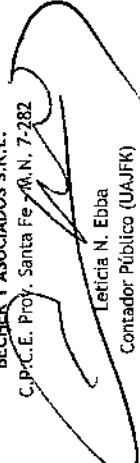
Contador Público (UAFK)

C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722 - Ley 8738

Fideicomiso Financiero "Transportes Rosario"
 Recaudación real comparada con la evolución teórica del mes por fiduciante
 informe correspondiente al mes de septiembre de 2019
 (cifras expresadas en pesos)

Periodo	Recaudación Teórica			Flujo Teórico			Recaudación Real			Flujo Real			Variación	% Variación
	Teórica EMTRSA	Recaudación Teórica SEMTUR	Recaudación Teórica Total	Recaudación Teórica SEMTUR	Recaudación Teórica EMTRSA	Recaudación Teórica Total	Recaudación Real EMTRSA	Recaudación Real SEMTUR	Recaudación Real Total	Movi SAU (*)	Recaudación Real Total	Variación		
nov-17	21.953.328,00	29.582.862,00	51.536.190,00	29.582.862,00	-	51.536.190,00	22.750.672,65	29.625.995,66	52.376.668,31	-	52.376.668,31	840.478,31	1,60%	
dic-17	21.953.328,00	29.582.862,00	51.536.190,00	29.582.862,00	-	51.536.190,00	19.857.399,26	25.858.366,18	45.715.765,43	-	45.715.765,43	-5.820.424,57	-12,73%	
ene-18	21.953.328,00	29.582.862,00	51.536.190,00	29.582.862,00	-	51.536.190,00	20.661.861,86	26.905.939,85	47.567.801,71	-	47.567.801,71	-3.968.388,29	-8,34%	
feb-18	21.953.328,00	29.582.862,00	51.536.190,00	29.582.862,00	-	51.536.190,00	19.430.577,01	25.302.556,94	44.733.133,94	-	44.733.133,94	-6.803.056,06	-15,21%	
mar-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	25.451.703,88	33.143.286,80	58.594.990,68	-	58.594.990,68	-671.627,32	-1,15%	
abr-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	27.879.974,38	38.704.093,94	66.584.068,32	-	66.584.068,32	7.317.450,32	10,99%	
may-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	30.563.516,72	42.494.407,71	73.057.924,43	-	73.057.924,43	13.791.306,43	18,88%	
jun-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	28.511.682,19	39.641.611,23	68.153.293,41	-	68.153.293,41	8.886.675,41	13,04%	
jul-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	29.955.021,75	41.648.378,33	71.603.400,08	-	71.603.400,08	12.336.782,08	17,23%	
ago-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	33.110.005,99	46.034.954,25	79.144.960,25	-	79.144.960,25	19.878.342,25	25,12%	
sep-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	31.494.470,93	43.788.772,75	75.283.243,68	-	75.283.243,68	16.016.625,68	21,28%	
oct-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	39.497.547,78	54.915.961,22	94.413.508,99	-	94.413.508,99	35.146.890,99	37,23%	
nov-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	34.911.697,07	48.539.960,34	83.451.657,41	-	83.451.657,41	24.185.039,41	28,98%	
dic-18	25.246.327,00	34.020.291,00	59.266.618,00	34.020.291,00	-	59.266.618,00	33.343.349,57	46.359.386,72	79.702.736,29	-	79.702.736,29	20.436.118,29	25,64%	
ene-19	-	-	59.266.618,00	59.266.618,00	-	59.266.618,00	-	47.436.280,92	47.436.280,92	-	47.436.280,92	-11.830.337,08	-24,94%	
feb-19	-	-	59.266.618,00	59.266.618,00	-	59.266.618,00	-	45.535.090,73	45.535.090,73	-	45.535.090,73	-13.731.527,27	-30,16%	
mar-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	54.561.462,38	54.561.462,38	-	54.561.462,38	-10.631.817,62	-19,49%	
abr-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	59.930.185,52	59.930.185,52	-	59.930.185,52	-5.263.094,48	-8,78%	
may-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	62.203.082,49	62.203.082,49	-	62.203.082,49	-2.990.197,51	-4,81%	
jun-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	54.253.385,85	54.253.385,85	-	54.253.385,85	-10.939.894,15	-20,16%	
jul-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	66.089.871,52	66.089.871,52	-	66.089.871,52	896.591,52	1,36%	
ago-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	65.848.468,37	65.848.468,37	-	65.848.468,37	655.188,37	0,99%	
sep-19	-	-	65.193.280,00	65.193.280,00	-	65.193.280,00	-	67.677.527,85	67.677.527,85	-	67.677.527,85	2.484.247,85	3,67%	

(*)Con fecha 31 de diciembre de 2018 SEMTUR (Sociedad del Estado Municipal para el Transporte Urbano de Rosario) y EMTRSA (Empresa Mixta de Transporte de Rosario S.A.) se han fusionado y desde el 01 de enero de 2019 ha iniciado actividades la nueva empresa continuadora MOVI Rosario S.A.U CUIT 30-71628182-1

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 7-282

 Leticia N. Ebba
 Contador Público (UAFJK)
 C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722 - Ley 8738

Fideicomiso Financiero "Transportes Rosario"
 Flujo de fondos cedidos con detalle de fecha de depósito en cuenta bancaria del fideicomiso
 Informe correspondiente al mes de septiembre de 2019
 (cifras expresadas en pesos)

	Por Fideiciante			En valores totales				
	Flujo de fondos fideicomitido SEINTUR	Flujo de fondos fideicomitido MOVISAU (*)	Flujo de Fondos cedidos totales	Flujo de Fondos depositados totales	Valor Fideicomitado	Amortización de Capital	Interes	Saldo residual
nov-17	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	1.502.457,79	87.553.567,60	
dic-17	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.571.550,19	3.147.542,71	84.406.025,39	
ene-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.491.875,55	3.192.848,21	81.253.177,18	
feb-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.413.589,51	3.208.771,85	78.044.405,33	
mar-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.344.052,93	3.200.719,41	74.643.685,93	
abr-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.268.343,19	3.326.007,70	71.317.678,23	
may-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.196.332,28	3.426.157,23	67.891.521,01	
jun-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.123.197,08	3.446.774,21	64.445.746,79	
jul-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	4.053.634,92	3.544.082,60	60.901.664,19	
ago-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.982.986,70	3.569.756,79	57.331.907,40	
sep-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.913.565,76	3.633.075,35	53.698.832,05	
oct-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.847.544,20	3.728.504,39	49.970.327,67	
nov-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.780.487,80	3.763.651,36	46.206.676,30	
dic-18	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.716.707,47	3.857.073,08	42.349.603,22	
ene-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.651.931,34	3.898.823,96	38.450.779,27	
feb-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.588.284,15	3.967.975,34	34.482.799,93	
mar-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.531.750,35	4.098.023,31	30.384.776,62	
abr-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.470.197,72	4.111.050,06	26.273.726,56	
may-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.411.632,26	4.199.134,28	22.074.595,28	
jun-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.357.192,75	4.258.451,89	17.816.143,40	
jul-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.295.638,15	4.344.267,13	13.471.876,27	
ago-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.238.200,57	4.411.042,61	9.060.833,66	
sep-19	2.325.000,00	2.325.000,00	4.650.000,00	4.650.000,00	3.181.764,03	4.489.283,47	4.571.550,19	

Fecha	recaudación
11/09/2019	581.250,00
12/09/2019	581.250,00
13/09/2019	581.250,00
16/09/2019	581.250,00
17/09/2019	581.250,00
18/09/2019	581.250,00
19/09/2019	581.250,00
20/09/2019	581.250,00
Total	4.650.000,00

(*) Con fecha 31 de diciembre de 2016 SEINTUR (Sociedad del Estado Municipal para el Transporte Urbano de Rosario) y ENTRSA (Empresa Mixta de Transporte de Rosario S.A.) se han fusionado y desde el 01 de enero de 2019 ha iniciado actividades la nueva empresa continuadora MOVISAU CUIT 30-71629182-1

BECHERU Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 7-282
 Lic. María N. Ebbas
 Contador Público (UAIJRP)
 C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722 - Ley 8738

Fideicomiso Financiero "Transportes Rosario"
Detalle de la aplicación de los recursos recibidos
Informe correspondiente al mes de septiembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
Saldo inicial Cuentas corrientes fiduciarias	348.438,62
Recaudación depositada (Anexo III)	4.650.000,00
Rescate FCI	4.285.380,69
Cobro de fondos en Plazo fijo	-
Sub-total Ingresos	8.935.380,69
Suscripción FCI	-4.240.000,00
Pago de Títulos (Anexo VI)	-4.586.527,57
Devolucion al fiduciante por liberacion de Fdo de reserva	-204.765,07
Comisiones y gastos bancarios	-5.457,10
Honorario Fiduciario	-74.536,00
Pago a proveedores	-9.509,96
Impuesto a los Ingresos brutos	-15.548,00
Pago Sicore	-
Impuesto Ley 25.413 - IDBC	-57.275,55
Sub-total Aplicaciones	-9.193.619,25
Saldo al cierre Cuentas corrientes fiduciarias	90.200,06

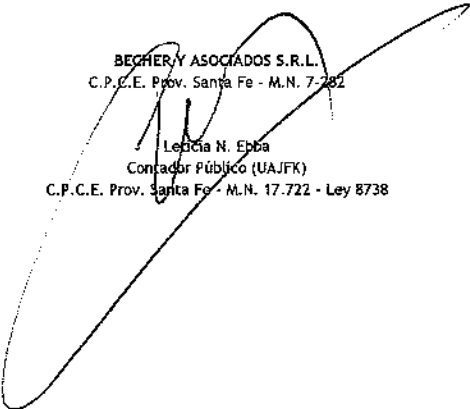
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 7-282

Leticia N. Ebba
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722 - Ley 8738

Fideicomiso Financiero "Transportes Rosario"
Proyección teórica de Flujo de fondos actualizado
Informe correspondiente al mes de septiembre 2019
(cifras expresadas en pesos)

Fecha	Flujo	Cartera Cedida		
		SEMTUR	EMTRSA	MOVI SAU(*)
vencidos	-	-	-	-
oct-19	4.650.000	-	-	4.650.000
Totales	4.650.000	-	-	4.650.000

(*) Con fecha 31 de diciembre de 2018 SEMTUR (Sociedad del Estado Municipal para el Transporte Urbano de Rosario) y EMTRSA (Empresa Mixta de Transporte de Rosario S.A.) se han fusionado y desde el 01 de enero de 2019 ha iniciado actividades la nueva empresa continuadora MOVI Rosario S.A.U. CUIT 30-71628182-1



BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 7.282
Leticia N. Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722 - Ley 8738

Fideicomiso Financiero "Transporte Rosario"
 Valoración de los valores cancelados respecto del flujo teórico de pagos
 Informe correspondiente al mes de septiembre de 2019
 (cifras expresadas en pesos)

Fecha de Pago	Flujo Real					Diferencia
	Amortización Estimada	% Amort.	Intereses Pagados	Total	Saldo de Capital	
28/12/2017	7.293.118,77	17,58%	848.875,84	8.141.994,61	34.184.750,23	-36.220,17
28/01/2018	7.293.118,77	6,64%	755.230,86	3.509.395,11	31.430.565,98	-55.497,63
28/02/2018	2.991.602,15	7,21%	642.444,62	3.634.051,77	28.438.978,83	-18.154,09
28/03/2018	2.949.910,06	7,11%	541.895,94	3.491.806,00	25.489.068,77	-225.186,57
28/04/2018	2.816.520,02	6,79%	465.693,05	3.422.213,97	22.672.546,75	-127.792,11
28/05/2018	3.257.334,46	7,85%	425.829,62	3.682.764,08	19.415.214,29	-35.846,01
28/06/2018	3.067.238,78	7,39%	445.220,12	3.512.458,90	16.347.974,51	265.770,39
28/07/2018	3.104.259,30	7,48%	386.976,71	3.491.236,01	13.243.715,21	-99.081,83
28/08/2018	3.264.063,35	7,87%	284.948,51	3.546.012,86	9.979.651,86	-153.639,05
28/09/2018	3.301.692,93	7,94%	228.848,51	3.530.541,44	6.677.952,93	-123.102,29
28/10/2018	3.138.569,70	8,05%	153.135,60	3.491.705,30	3.339.384,23	-116.736,97
28/11/2018	3.210.135,80	7,74%	74.106,93	3.284.242,73	129.246,43	1.537.007,24
28/12/2018	159.250,69	0,31%	2.864,30	132.118,99	-	132.118,99
Total	41.477.871,26	100,00%	5.394.795,95	46.872.667,21	2.130.957,06	943.594,90

Fecha de Pago	Valores de Deuda Fiduciaria Clase A - Flujo Teórico (*)				Saldo de Capital
	Amortización Estimada	% Amort.	Intereses Devengados a Pagar	Total	
28/12/2017	7.426.204	17,91%	750.011	8.176.215	34.009.666
28/01/2018	2.908.169	7,01%	656.739	3.564.908	31.141.376
28/02/2018	3.089.699	7,45%	563.107	3.652.806	28.052.417
28/03/2018	3.243.824	7,82%	423.433	3.716.957	24.808.853
28/04/2018	3.054.547	7,37%	469.459	3.550.016	21.752.346
28/05/2018	3.351.323	8,06%	367.168	3.718.510	18.400.844
28/06/2018	3.002.921	7,00%	343.879	3.346.740	15.497.923
28/07/2018	3.191.399	7,94%	296.919	3.390.518	12.200.524
28/08/2018	3.488.444	8,41%	213.363	3.701.807	8.718.080
28/09/2018	3.490.252	8,42%	162.897	3.653.649	5.227.328
28/10/2018	3.530.770	8,51%	97.672	3.628.462	1.696.558
28/11/2018	1.696.558	4,03%	30.577	1.727.235	0
28/12/2018	0	0,00%	0	0	0
Total	41.477.869	100%	4.451.203	45.929.072	45.929.072

Fecha de Pago	Flujo Real					Diferencia
	Amortización	% Amort.	Intereses Pagados	Total	Saldo de Capital	
28/12/2017	7.293.118,77	17,58%	848.875,84	8.141.994,61	34.184.750,23	-36.220,17
28/01/2018	7.293.118,77	6,64%	755.230,86	3.509.395,11	31.430.565,98	-55.497,63
28/02/2018	2.991.602,15	7,21%	642.444,62	3.634.051,77	28.438.978,83	-18.154,09
28/03/2018	2.949.910,06	7,11%	541.895,94	3.491.806,00	25.489.068,77	-225.186,57
28/04/2018	2.816.520,02	6,79%	465.693,05	3.422.213,97	22.672.546,75	-127.792,11
28/05/2018	3.257.334,46	7,85%	425.829,62	3.682.764,08	19.415.214,29	-35.846,01
28/06/2018	3.067.238,78	7,39%	445.220,12	3.512.458,90	16.347.974,51	265.770,39
28/07/2018	3.104.259,30	7,48%	386.976,71	3.491.236,01	13.243.715,21	-99.081,83
28/08/2018	3.264.063,35	7,87%	284.948,51	3.546.012,86	9.979.651,86	-153.639,05
28/09/2018	3.301.692,93	7,94%	228.848,51	3.530.541,44	6.677.952,93	-123.102,29
28/10/2018	3.138.569,70	8,05%	153.135,60	3.491.705,30	3.339.384,23	-116.736,97
28/11/2018	3.210.135,80	7,74%	74.106,93	3.284.242,73	129.246,43	1.537.007,24
28/12/2018	159.250,69	0,31%	2.864,30	132.118,99	-	132.118,99
Total	41.477.871,26	100,00%	5.394.795,95	46.872.667,21	2.130.957,06	943.594,90

Fecha de Pago	Valores de Deuda Fiduciaria Clase B - Flujo Teórico (*)				Saldo de Capital
	Amortización Estimada	% Amort.	Intereses Devengados a Pagar	Total	
28/12/2017	784.102,18	0,00%	836.375,65	1.620.477,83	41.477.869,00
28/01/2018	784.102,18	0,00%	731.828,70	1.515.930,88	41.477.869,00
28/02/2018	784.102,18	0,00%	627.281,75	1.411.383,93	41.477.869,00
28/03/2018	784.102,18	0,00%	522.734,79	1.308.648,12	41.477.869,00
28/04/2018	784.102,18	0,00%	418.187,79	1.206.460,33	41.477.869,00
28/05/2018	784.102,18	0,00%	313.640,79	1.104.819,54	41.477.869,00
28/06/2018	784.102,18	0,00%	209.093,79	1.003.725,75	41.477.869,00
28/07/2018	784.102,18	0,00%	104.546,79	902.631,96	41.477.869,00
28/08/2018	784.102,18	0,00%	0	902.631,96	41.477.869,00
28/09/2018	784.102,18	0,00%	0	902.631,96	41.477.869,00
28/10/2018	784.102,18	0,00%	0	902.631,96	41.477.869,00
28/11/2018	784.102,18	0,00%	0	902.631,96	41.477.869,00
28/12/2018	784.102,18	0,00%	0	902.631,96	41.477.869,00
Total	7.841.021,80	0,00%	4.451.203	12.292.224,80	41.477.869,00

(*) de acuerdo con el Suplemento de Prospecto Definitivo de fecha 17 de noviembre de 2017

BECHERY ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E. Prov. Superf6 N.º 44. 7-282.
 Lucía N. Ebbin
 Contador Público-UAEF.
 C.P.C.E. Prov. Santa Fe - M.N. 17.722 - Ley 8794