

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Fidebica LIII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA LIII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA LIII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE
Análisis al 30-11-19

Días de Atraso	Clientes	Saldo de Capital	Interés devengado a cobrar	%	Previsión
0 - 31	6.043	114.484.115	80.096	90,39%	1.145.642
32 - 90	45	1.473.821	136.053	1,27%	80.494
91 - 180	46	2.015.949	376.537	1,89%	880.524
181 - 365	76	3.234.775	1.191.771	3,49%	2.809.159
> 365	64	2.468.658	1.277.119	2,96%	3.745.777
Total	6.274	123.677.318	3.061.576	100%	8.661.596

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Capital + Interés Imputado	Capital + Interés Imputado
ago-18	22.377.220	6.020.873
sep-18	17.585.016	2.565.283
oct-18	22.903.326	3.811.835
nov-18	19.919.832	6.247.878
dic-18	14.529.027	4.459.740
ene-19	21.468.683	3.794.437
feb-19	18.581.026	2.987.156
mar-19	16.010.561	2.031.208
abr-19	19.554.242	9.996.590
may-19	13.524.291	5.391.763
jun-19	13.501.233	2.038.078
jul-19	16.092.565	2.330.441
ago-19	12.524.438	2.514.568
sep-19	14.996.197	2.229.093
oct-19	11.943.033	1.766.241
nov-19	11.328.458	2.128.442
	266.839.149	60.313.626

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
547.316.671	60.313.626	11,02%



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA

Análisis al 30-11-19

PROVINCIA	Saldo de Capital	Interés Cobrado (*)	Interés Bonificado	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	34.099.657	1.686.212	(15.626)	596.338
C.A.B.A	28.308.590	1.107.781	(72.879)	0
ENTRE RIOS	2.959.765	122.799	(0)	60.286
SANTA FE	58.309.306	2.785.425	(345.863)	2.404.952
TOTAL	123.677.318	5.702.217	(434.368)	3.061.576

COMPOSICION SECTORIAL

PERSONA	Saldo de Capital	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	123.677.318	100,00%	3.061.576	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL	123.677.318	100%	3.061.576	100%

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

