

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Fidebica LIII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero FIDEBICA LIII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero FIDEBICA LIII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA
Análisis al 29-02-20

PROVINCIA	Saldo de Capital	Interés Cobrado (*)	Interés Bonificado	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	28.357.180	1.397.875	(13.783)	668.528
C.A.B.A	21.708.910	745.943	(11.500)	23.057
ENTRE RIOS	2.792.609	89.849	(0)	69.857
SANTA FE	48.836.791	2.067.023	(110.647)	3.111.399
TOTAL	101.695.489	4.300.690	(135.930)	3.872.841

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Capital + Interés Imputado	Capital + Interés Imputado
ago-18	22.377.220	6.020.873
sep-18	17.585.016	2.565.283
oct-18	22.903.326	3.811.835
nov-18	19.919.832	6.247.878
dic-18	14.529.027	4.459.740
ene-19	21.468.683	3.794.437
feb-19	18.581.026	2.987.156
mar-19	16.010.561	2.031.208
abr-19	19.554.242	9.996.590
may-19	13.524.291	5.391.763
jun-19	13.501.233	2.038.078
jul-19	16.092.565	2.330.441
ago-19	12.524.438	2.514.568
sep-19	14.996.197	2.229.093
oct-19	11.943.033	1.766.241
nov-19	11.328.458	2.128.442
dic-19	11.948.209	2.103.567
ene-20	9.923.886	2.030.005
feb-20	8.462.051	1.701.790
	297.173.295	66.148.988

Deuda Inicial	Monto Cancelado Anticipadamente	%
547.316.671	66.148.988	12,09%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica y sectorial de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA
Análisis al 29-02-20

PROVINCIA	Saldo de Capital	Interés Cobrado (*)	Interés Bonificado	Interés devengado a cobrar
BUENOS AIRES	28.357.180	1.397.875	(13.783)	668.528
C.A.B.A	21.708.910	745.943	(11.500)	23.057
ENTRE RIOS	2.792.609	89.849	(0)	69.857
SANTA FE	48.836.791	2.067.023	(110.647)	3.111.399
TOTAL	101.695.489	4.300.690	(135.930)	3.872.841

COMPOSICION SECTORIAL

PERSONA	Saldo de Capital	%	Interés devengado a cobrar	%
FISICA	101.695.489	100,00%	3.872.841	100,00%
JURIDICA	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL	101.695.489	100%	3.872.841	100%

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

