

Rosario, 20 de Marzo de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Confibono LII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE
Análisis al 29-02-20

Días de Atraso	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 31	11.060	81.616.484	892.902	78,72%	825.094
32 - 90	674	6.366.911	1.307.852	7,32%	383.738
91 - 180	1.050	10.393.070	4.234.781	13,96%	6.833.049
Total	12.784	98.376.465	6.435.535	100%	8.041.881

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
oct-19	23.967.153	6.186.331
nov-19	21.455.269	4.371.750
dic-19	22.223.428	4.184.632
ene-20	19.549.137	3.883.588
feb-20	17.753.396	3.202.313

Deuda Nominal	Concepto	Monto al 29/02/2020	%
\$ 340.473.778	Cancelación Anticipada	\$ 21.828.616	6,41%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE VALOR DESCONTADO Y DEVENGADO DEL PERIODO POR PROVINCIA
Análisis al 29-02-20

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
Buenos Aires	3.854.461	520.173	(34.410)	403.491	9.563
Catamarca	2.598.735	180.767	(4.109)	84.032	952
Chaco	3.096.776	337.121	(6.799)	231.398	22.754
Corrientes	2.591.895	240.774	-	192.344	9.264
Córdoba	42.439.295	4.980.213	(254.915)	2.955.023	325.982
La Pampa	1.393.897	229.906	(28.029)	54.337	4.460
La Rioja	7.688.746	687.797	(492)	447.273	13.023
Neuquén	1.419.792	175.610	(4.928)	78.034	4.948
Río Negro	1.141.725	140.818	(3.179)	75.248	-
Salta	4.837.056	464.801	(8.122)	285.568	29.286
San Luis	5.287.242	639.259	(16.140)	280.937	17.469
Santa Fe	11.995.318	1.304.609	(56.677)	669.086	65.407
Santiago del Estero	3.992.182	425.598	(8.309)	329.678	48.691
Tucumán	6.039.347	548.712	(15.105)	349.088	40.168
Total	98.376.465	10.876.159	(441.214)	6.435.535	591.968

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.



ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 0090 | www.rosfid.com.ar