

Rosario, 20 de Mayo de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Confibono LII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 del BCRA)
Análisis al 30-04-20

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	9.841	69.380.346	3.660.379	77,97%	730.407
92 - 150	267	2.719.560	828.138	3,79%	177.385
151 - 240	1.161	11.035.951	6.053.314	18,24%	8.812.301
Total	11.269	83.135.857	10.541.831	100%	9.720.093

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
oct-19	23.967.153	6.186.331
nov-19	21.455.269	4.371.750
dic-19	22.223.428	4.184.632
ene-20	19.549.137	3.883.588
feb-20	17.753.396	3.202.313
mar-20	14.774.058	1.442.697
abr-20	14.151.815	1.554.061

Deuda Nominal	Concepto	Monto al 30/04/2020	%
\$ 338.735.820	Cancelación Anticipada	\$ 24.825.374	7,33%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE VALOR DESCONTADO Y DEVENGADO DEL PERIODO POR PROVINCIA
Análisis al 30-04-20

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
Buenos Aires	3.179.431	367.110	(1.982)	612.697	10.076
Catamarca	2.165.863	159.207	(1.270)	154.471	-
Chaco	2.505.011	256.856	(660)	377.222	-
Corrientes	2.179.785	209.755	-	296.573	-
Córdoba	36.125.899	3.514.006	(45.728)	4.654.211	109.957
La Pampa	1.199.415	118.130	(190)	143.420	-
La Rioja	6.574.479	449.814	(6.347)	863.876	-
Neuquén	1.119.329	147.083	(1.573)	133.744	-
Río Negro	966.513	92.605	(477)	108.610	-
Salta	4.106.506	366.008	-	488.159	10.244
San Luis	4.364.449	491.296	(8.491)	480.154	12.380
Santa Fe	10.185.079	978.655	(7.985)	1.136.047	82.035
Santiago del Estero	3.372.444	336.934	-	536.595	6.964
Tucumán	5.091.654	439.530	(799)	556.050	36.245
Total	83.135.857	7.926.989	(75.503)	10.541.831	267.902

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar