

Rosario, 19 de mayo de 2020

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LIII

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LIII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LIII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 del BCRA)  
Análisis al 30-04-20**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	8.729	79.118.079	5.415.754	99,90%	845.338
92 - 150	5	80.523	5.637	0,10%	4.308
<b>Total</b>	<b>8.734</b>	<b>79.198.602</b>	<b>5.421.391</b>	<b>100%</b>	<b>849.646</b>

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 del BCRA)  
Análisis al 30-04-20**

**CONSUMO S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	1.438	13.794.593	1.963.890	100,00%	157.585
<b>Total</b>	<b>1.438</b>	<b>13.794.593</b>	<b>1.963.890</b>	<b>100%</b>	<b>157.585</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

**BAZAR AVENIDA S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
feb-20	16.201.514	4.736.828
mar-20	13.122.577	1.184.022
abr-20	13.744.374	1.813.961
<b>Total</b>	<b>43.068.464</b>	<b>7.734.811</b>

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/04/2020	%
\$ 236.547.109	Cancelación Anticipada	\$ 7.734.811	3,27%

**CONSUMO S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
feb-20	3.345.714	1.410.846
mar-20	2.859.375	377.062
abr-20	2.820.546	303.524
<b>Total</b>	<b>9.025.635</b>	<b>2.091.431</b>

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/04/2020	%
\$ 51.265.241	Cancelación Anticipada	\$ 2.091.431	4,08%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación de detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:



**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEV POR PROVINCIA**

Análisis al 30-04-20

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
<b>BUENOS AIRES</b>	2.943.814	297.571	(3.198)	200.367	8.248
<b>CATAMARCA</b>	8.694.920	1.407.998	(23.348)	818.620	27.890
<b>CHACO</b>	2.865.107	292.641	(5.681)	157.167	4.877
<b>CORDOBA</b>	32.271.595	3.635.673	(84.581)	2.165.761	84.709
<b>CORRIENTES</b>	2.285.179	213.065	-	142.398	-
<b>LA PAMPA</b>	1.297.721	127.331	(2.343)	119.338	-
<b>LA RIOJA</b>	14.027.491	1.239.990	(7.879)	1.735.063	-
<b>NEUQUEN</b>	1.761.848	180.464	-	152.943	-
<b>RIO NEGRO</b>	1.107.840	129.215	(484)	43.432	-
<b>SALTA</b>	3.999.678	425.835	(15.907)	269.660	6.040
<b>SAN LUIS</b>	4.331.848	481.851	-	268.799	-
<b>SANTA FE</b>	10.210.596	1.126.333	(27.028)	672.310	31.290
<b>SANTIAGO DEL ESTERO</b>	2.740.394	298.913	(3.959)	210.090	8.189
<b>TUCUMAN</b>	4.455.162	456.707	(3.458)	429.334	22.373
<b>Total</b>	<b>92.993.195</b>	<b>10.313.586</b>	<b>(177.865)</b>	<b>7.385.281</b>	<b>193.616</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**

