

Rosario, 22 de junio de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Confibono LIII

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LIII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LIII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 del BCRA)
Análisis al 31-05-20**

BAZAR AVENIDA S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	7.753	64.810.118	3.382.368	86,77%	681.925
92 - 150	666	7.591.051	2.809.364	13,23%	520.021
Total	8.419	72.401.169	6.191.732	100%	1.201.946

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 del BCRA)
Análisis al 31-05-20**

CONSUMO S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	1.088	9.510.356	1.091.902	71,77%	106.023
92 - 150	270	3.034.435	1.135.834	28,23%	208.513
Total	1.358	12.544.791	2.227.736	100%	314.536



3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

BAZAR AVENIDA S.A.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
feb-20	16.201.514	4.736.828
mar-20	13.122.577	1.184.022
abr-20	13.744.374	1.813.961
may-20	14.253.921	1.716.039
Total	57.322.385	9.450.850

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/05/2020	%
\$ 234.803.691	Cancelación Anticipada	\$ 9.450.850	4,03%

CONSUMO S.A.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
feb-20	3.345.714	1.410.846
mar-20	2.859.375	377.062
abr-20	2.820.546	303.524
may-20	3.088.002	420.095
Total	12.113.636	2.511.526

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/05/2020	%
\$ 51.066.699	Cancelación Anticipada	\$ 2.511.526	4,92%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INTERES DEV POR PROVINCIA

Análisis al 31-05-20

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
BUENOS AIRES	2.672.738	352.700	(14.152)	231.706	17.408
CATAMARCA	7.790.334	1.418.022	(98.802)	876.748	70.489
CHACO	2.639.909	276.904	(1.552)	191.277	33.706
CORDOBA	29.666.939	3.372.294	(78.927)	2.709.024	239.788
CORRIENTES	2.075.173	242.830	(1.635)	166.348	4.919
LA PAMPA	1.190.438	166.070	(476)	114.243	17.537
LA RIOJA	12.727.363	1.787.379	(12.670)	1.986.574	7.363
NEUQUEN	1.580.343	218.349	(1.222)	179.202	10.241
RIO NEGRO	1.018.367	126.890	-	45.797	13.210
SALTA	3.636.421	436.637	(3.131)	295.509	12.716
SAN LUIS	3.949.844	493.505	-	272.389	53.181
SANTA FE	9.389.430	1.093.377	(29.374)	665.888	176.265
SANTIAGO DEL ESTERO	2.490.933	332.762	(759)	203.003	28.317
TUCUMAN	4.117.727	426.323	(13.346)	481.760	69.705
Total	84.945.960	10.744.042	(256.045)	8.419.468	754.847

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.