

Rosario, 20 de julio de 2020

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LII

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE** (según Com. "A" 6938 del BCRA)  
**Análisis al 30-06-20**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	7.473	50.407.077	1.979.068	66,19%	523.861
92 - 150	561	5.407.188	1.488.828	8,71%	344.801
151 - 240	336	3.122.836	1.492.589	5,83%	2.273.298
241 - 365	942	8.880.400	6.363.489	19,26%	10.803.688
<b>Total</b>	<b>9.312</b>	<b>67.817.500</b>	<b>11.323.974</b>	<b>100%</b>	<b>13.945.648</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
oct-19	23.967.153	6.186.331
nov-19	21.455.269	4.371.750
dic-19	22.223.428	4.184.632
ene-20	19.549.137	3.883.588
feb-20	17.753.396	3.202.313
mar-20	14.774.058	1.442.697
abr-20	14.151.815	1.554.061
may-20	14.717.666	1.886.124
jun-20	13.385.851	2.414.954

Deuda Nominal	Concepto	Monto al 30/06/2020	%
\$ 333.990.515	Cancelación Anticipada	\$ 29.126.451	8,72%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE VALOR DESCONTADO Y DEVENGADO DEL PERIODO POR PROVINCIA**  
**Análisis al 30-06-20**

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
Buenos Aires	2.610.259	354.820	(43.477)	697.501	50.337
Catamarca	1.729.512	171.198	(7.359)	162.858	25.001
Chaco	2.038.337	215.412	(7.247)	469.642	6.293
Corrientes	1.748.789	243.481	(30.676)	350.421	4.232
Córdoba	30.020.733	3.420.699	(208.517)	5.048.329	376.474
La Pampa	974.742	132.487	(7.635)	114.227	31.839
La Rioja	5.208.945	586.658	(16.111)	856.180	51.098
Neuquén	847.415	139.318	(13.936)	164.601	-
Río Negro	788.949	99.856	(914)	126.057	-
Salta	3.337.924	365.033	(16.319)	518.877	45.073
San Luis	3.415.897	480.749	(26.448)	532.076	10.953
Santa Fe	8.255.761	1.000.988	(92.379)	1.204.649	60.477
Santiago del Estero	2.687.102	362.888	(28.263)	483.024	56.649
Tucumán	4.153.134	448.767	(19.428)	595.532	73.158
<b>Total</b>	<b>67.817.500</b>	<b>8.022.353</b>	<b>(518.710)</b>	<b>11.323.974</b>	<b>791.584</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**