

Rosario, 20 de Julio de 2020

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero MIS XIV

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XIV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XIV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO POR CLIENTE** (según Com. "A" 6938 del BCRA)  
Análisis al 30-06-20

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO NOMINAL	SALDO DESCONTADO	INT DVG A COBRAR	TOTAL VALOR CEDIDO + INT. DEV.	%	Previsión
0 - 91	7.821	132.539.900	102.304.840	9.373.861	111.678.701	98,44%	1.116.787
32 - 90	45	2.050.064	1.639.833	130.207	1.770.041	1,56%	88.502
<b>Total</b>	<b>7.866</b>	<b>134.589.964</b>	<b>103.944.673</b>	<b>9.504.069</b>	<b>113.448.742</b>	<b>100%</b>	<b>1.205.289</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
mar-20	\$ 12.611.675	\$ 1.163.660
abr-20	\$ 11.270.917	\$ 228.228
may-20	\$ 13.305.554	\$ 283.386
jun-20	\$ 12.109.634	\$ 1.216.531

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/06/2020	%
\$ 188.248.449	Cancelación Anticipada	\$ 2.891.805	1,54%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE VALOR DESCONTADO Y DEVENGADO DEL PERIODO POR PROVINCIA**  
**Análisis al 30-06-20**

Provincia	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés Dev del Periodo	Interés Dev a Cobrar
SANTA FE	134.589.964	103.944.673	2.576.949	9.504.069
<b>Total</b>	<b>134.589.964</b>	<b>103.944.673</b>	<b>2.576.949</b>	<b>9.504.069</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.**

