

Rosario, 20 de julio de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Insuagro VI

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Insuagro VI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Insuagro VI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

Estado de Atraso por Cliente (según Com. "A" 6938 del BCRA)
Análisis al 30-6-2020

| Días de Atraso | Cientes | Saldo Valor Nominal | Saldo Valor Fideicomitado | Interés Devengado a Cobrar | Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar | % | Previsión |
|----------------------|-----------|----------------------|---------------------------|----------------------------|--|-------------|-------------------|
| Entre 0 y 91 días | 74 | USD 3.368.801 | USD 3.175.832 | USD 78.133 | USD 3.253.965 | 100% | USD 32.540 |
| Entre 92 y 150 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Entre 151 y 240 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Entre 241 y 365 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Más de 365 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Total | 74 | USD 3.368.801 | USD 3.175.832 | USD 78.133 | USD 3.253.965 | 100% | USD 32.540 |

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

| Mes | Valor Nominal Real USD | Precancelac / Subastas USD | Valor Nominal Real \$ | Precancelac / Subastas \$ |
|--------|------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------|
| may-20 | USD 1.187.090 | \$ - | \$ 77.754.400 | \$ - |
| jun-20 | USD 888.534 | \$ - | \$ 61.539.856 | \$ - |

| Deuda Inicial USD | Deuda Inicial \$ | Concepto | Monto USD al 30/06/2020 | % | Monto \$ al 30/06/2020 | % |
|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------|-------|------------------------|-------|
| USD 3.361.147 | \$ 220.155.129 | Cancelación Anticipada | \$ - | 0,00% | \$ - | 0,00% |



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 30-6-2020

| Provincia | Saldo Valor Fideicomitado | Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período | Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período | Interés Devengado a Cobrar | TC al 30/06/2020 BNA | Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período \$ |
|---------------------|---------------------------|---|---|----------------------------|----------------------|--|
| Buenos Aires | USD 1.080.261 | USD 3.797 | USD 0 | USD 3.797 | USD 68,50 | \$ 260.089,02 |
| Capital Federal | USD 12.293 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 68,50 | \$ - |
| Chaco | USD 175.287 | USD 10.615 | USD 0 | USD 7.997 | USD 68,50 | \$ 727.142,57 |
| Córdoba | USD 732.119 | USD 20.094 | USD 0 | USD 29.442 | USD 68,50 | \$ 1.376.415,03 |
| Entre Ríos | USD 26.660 | USD 134 | USD 0 | USD 134 | USD 68,50 | \$ 9.203,66 |
| La Pampa | USD 11.055 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 68,50 | \$ - |
| Salta | USD 359.703 | USD 7.721 | USD 0 | USD 7.468 | USD 68,50 | \$ 528.904,94 |
| Santa Fe | USD 305.066 | USD 11.762 | USD 0 | USD 4.152 | USD 68,50 | \$ 805.663,44 |
| Santiago del Estero | USD 305.653 | USD 9.208 | USD 0 | USD 18.447 | USD 68,50 | \$ 630.720,60 |
| Tucumán | \$ 167.735 | \$ 3.509 | USD 0 | 6.695,39 | USD 68,50 | \$ 240.358,28 |
| TOTAL | USD 3.175.832 | USD 66.839 | USD 0 | USD 78.133 | | \$ 4.578.497,53 |

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

