

Rosario, 19 de agosto de 2020

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Insuagro VI

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Insuagro VI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Insuagro VI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**Estado de Atraso por Cliente (según Com. "A" 6938 del BCRA)**  
Análisis al 31-7-2020

Días de Atraso	Clientes	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión	Previsión \$
Entre 0 y 91 días	70	USD 3.171.319	USD 3.031.678	USD 44.121	USD 3.075.799	100%	USD 30.758	\$ 2.191.506,89
Entre 92 y 150 días					USD 0	0%	USD 0	\$ -
Entre 151 y 240 días					USD 0	0%	USD 0	\$ -
Entre 241 y 365 días					USD 0	0%	USD 0	\$ -
Más de 365 días					USD 0	0%	USD 0	\$ -
<b>Total</b>	<b>70</b>	<b>USD 3.171.319</b>	<b>USD 3.031.678</b>	<b>USD 44.121</b>	<b>USD 3.075.799</b>	<b>100%</b>	<b>USD 30.758</b>	<b>\$ 2.191.506,89</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Valor Nominal Real USD	Precancelac / Subastas USD	Valor Nominal Real \$	Precancelac / Subastas \$
may-20	USD 1.187.090	\$ -	\$ 84.580.168	\$ -
jun-20	USD 888.534	\$ -	\$ 63.308.038	\$ -
jul-20	USD 1.035.158	\$ -	\$ 73.754.998	\$ -

Deuda Inicial USD	Deuda Inicial \$	Concepto	Monto USD al 31/07/2020	%	Monto \$ al 31/07/2020	%
USD 3.361.147	\$ 239.481.724	Cancelación Anticipada	\$ -	0,00%	\$ -	0,00%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar	TC al 31/07/2020 BNA	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período \$
Buenos Aires	USD 1.353.909	USD 7.580	USD 0	USD 11.377	USD 71,25	\$ 540.072,86
Capital Federal	USD 24.189	USD 86	USD 0	USD 86	USD 71,25	\$ 6.123,94
Chaco	USD 208.804	USD 4.465	USD 0	USD 7.960	USD 71,25	\$ 318.152,63
Córdoba	USD 586.553	USD 16.832	USD 0	USD 2.719	USD 71,25	\$ 1.199.296,39
Entre Ríos	USD 26.660	USD 187	USD 0	USD 322	USD 71,25	\$ 13.347,98
La Pampa	USD 11.055	USD 77	USD 0	USD 77	USD 71,25	\$ 5.507,63
Salta	USD 332.785	USD 5.333	USD 0	USD 10.313	USD 71,25	\$ 379.964,85
Santa Fe	USD 372.491	USD 3.241	USD 0	USD 5.606	USD 71,25	\$ 230.893,46
Santiago del Estero	USD 0	USD 9.778	USD 0	USD 0	USD 71,25	\$ 696.654,00
Tucumán	USD 115.232	USD 3.817	USD 0	USD 5.661	USD 71,25	\$ 271.957,69
<b>TOTAL</b>	<b>USD 3.031.678</b>	<b>USD 51.396</b>	<b>USD 0</b>	<b>USD 44.121</b>		<b>\$ 3.661.971,41</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**

