

Rosario, 19 de noviembre de 2020

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero MIS XIV

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XIV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XIV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE** (según Com. "A" 6938 del BCRA)  
**Análisis al 31-10-20**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO NOMINAL	SALDO DESCONTADO	INT DVG A COBRAR	TOTAL VALOR CEDIDO + INT. DEV.	%	Previsión
0 - 91	7.215	81.087.335	58.080.928	11.182.389	69.263.317	96,94%	692.633
92 - 150	11	413.274	307.082	55.385	362.467	0,51%	18.123
151 - 240	47	2.023.455	1.590.672	230.534	1.821.207	2,55%	628.203
<b>Total</b>	<b>7.273</b>	<b>83.524.063</b>	<b>59.978.682</b>	<b>11.468.309</b>	<b>71.446.991</b>	<b>100%</b>	<b>1.338.959</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
mar-20	\$ 12.611.675	\$ 1.163.660
abr-20	\$ 11.270.917	\$ 228.228
may-20	\$ 13.305.554	\$ 283.386
jun-20	\$ 12.109.634	\$ 1.216.531
jul-20	\$ 11.799.710	\$ 2.080.377
ago-20	\$ 11.385.264	\$ 721.750
sep-20	\$ 11.088.133	\$ 742.589
oct-20	\$ 10.812.825	\$ 474.489

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/10/2020	%
\$ 188.248.449	Cancelación Anticipada	\$ 6.911.012	3,67%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
**Análisis al 31-10-20**

Provincia	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés Dev del Periodo	Interés Dev a Cobrar
<b>SANTA FE</b>	83.524.063	59.978.682	1.690.150	11.468.309
<b>Total</b>	<b>83.524.063</b>	<b>59.978.682</b>	<b>1.690.150</b>	<b>11.468.309</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.**

