

Rosario, 18 de Diciembre de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Confibono LIV

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LIV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LIV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)
Análisis al 30-11-20**

BAZAR AVENIDA S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	8.252	77.923.075	1.489.970	71,46%	794.130
92 - 150	128	1.754.702	371.092	1,91%	106.290
151 - 240	599	5.936.424	1.867.192	7,02%	3.351.298
241 - 365	1.177	14.088.764	7.690.855	19,60%	14.735.237
Total	10.156	99.702.966	11.419.109	100%	18.986.955

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)
Análisis al 30-11-20**

CONSUMO S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	254	2.885.479	105.903	69,62%	29.914
92 - 150	4	70.039	12.979	1,93%	4.151
151 - 240	39	512.606	314.175	19,24%	442.327
241 - 365	14	210.720	185.074	9,21%	290.433
Total	311	3.678.844	618.130	100%	766.825

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

BAZAR AVENIDA S.A.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
abr-20	21.238.484	4.190.194
may-20	22.967.443	2.854.704
jun-20	24.723.923	4.175.443
jul-20	23.471.321	4.753.594
ago-20	21.215.418	4.115.396
sep-20	19.786.535	3.523.094
oct-20	20.164.001	3.922.973
nov-20	18.741.078	3.176.106
Total	172.308.203	30.711.504

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/11/2020	%
\$ 403.679.267	Cancelación Anticipada	\$ 30.711.504	7,61%

CONSUMO S.A.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
abr-20	285.858	89.735
may-20	666.004	69.018
jun-20	912.981	216.835
jul-20	737.557	132.708
ago-20	754.951	336.677
sep-20	693.359	213.139
oct-20	675.142	254.375
nov-20	690.694	258.521
Total	5.416.547	1.571.007

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/11/2020	%
\$ 16.688.527	Cancelación Anticipada	\$ 1.571.007	9,41%



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 30-11-20

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
BUENOS AIRES	2.981.895	375.629	(7.992)	399.482	43.638
CATAMARCA	6.037.001	522.581	(5.433)	519.774	10.514
CHACO	3.700.371	454.335	(31.191)	447.995	11.126
CORDOBA	40.882.848	4.653.175	(217.000)	4.801.597	289.013
CORRIENTES	2.650.634	271.824	(6.848)	338.439	42.308
LA PAMPA	1.366.424	173.055	(1.364)	179.893	9.788
LA RIOJA	12.220.457	1.245.669	(58.026)	1.189.107	167.405
NEUQUEN	1.122.346	164.177	(1.696)	147.564	9.926
RIO NEGRO	1.214.298	164.551	(4.589)	129.397	14.536
SALTA	3.784.253	366.841	(7.166)	475.640	28.333
SAN LUIS	5.563.899	688.809	(40.661)	743.783	44.775
SANTA FE	11.620.058	1.156.468	(54.043)	1.408.877	61.747
SANTIAGO DEL ESTERO	3.562.172	353.395	(8.754)	446.948	11.900
TUCUMAN	6.675.153	633.705	(43.414)	808.745	79.853
Total	103.381.809	11.224.215	(488.178)	12.037.239	824.863

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.