

Rosario, 21 de Diciembre de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Confibono LV

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)
Análisis al 30-11-20

BAZAR AVENIDA S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	6.084	61.955.893	1.220.015	75,76%	631.759
92 - 150	240	1.942.238	407.369	2,82%	117.480
151 - 240	1.460	13.596.539	4.269.416	21,42%	7.668.551
Total	7.784	77.494.669	5.896.800	100%	8.417.790

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)
Análisis al 30-11-20

CONSUMO S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	203	3.190.160	87.677	76,84%	32.778
92 - 150	6	61.094	28.011	2,09%	4.455
151 - 240	30	587.036	312.070	21,08%	458.829
Total	239	3.838.290	427.758	100%	496.062

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

BAZAR AVENIDA S.A.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
jul-20	11.600.961	2.759.902
ago-20	20.606.292	3.612.714
sep-20	15.473.138	2.799.556
oct-20	14.963.239	2.747.078
nov-20	13.942.585	2.415.189

Deuda Nominal	Concepto	Monto al 30/11/2020	%
\$ 256.433.463	Cancelación Anticipada	\$ 14.334.439	5,59%

CONSUMO S.A.

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
jul-20	509.512	110.566
ago-20	681.517	76.905
sep-20	595.184	293.832
oct-20	571.097	73.704
nov-20	592.928	127.499

Deuda Nominal	Concepto	Monto al 30/11/2020	%
\$ 13.817.736	Cancelación Anticipada	\$ 682.505	4,94%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 30-11-20

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
BUENOS AIRES	2.499.839	334.277	(23.965)	238.040	21.844
CATAMARCA	4.929.760	360.831	(8.492)	288.011	108.529
CHACO	2.792.039	329.746	(34.032)	338.412	10.973
CORDOBA	30.620.966	3.491.985	(184.173)	2.447.103	291.968
CORRIENTES	1.990.299	196.822	(6.348)	185.543	3.891
LA PAMPA	1.127.959	219.367	(7.380)	101.491	2.570
LA RIOJA	9.269.910	980.611	(130.585)	736.264	116.812
NEUQUEN	1.050.006	135.080	(5.842)	121.856	-
RIO NEGRO	1.006.587	118.520	(5.574)	82.571	12.594
SALTA	5.103.470	528.762	(18.007)	348.824	53.731
SAN LUIS	4.034.386	446.409	(18.618)	247.384	4.718
SANTA FE	8.568.617	893.564	(35.927)	569.588	59.542
SANTIAGO DEL ESTERO	3.120.374	309.587	(23.618)	237.793	16.296
TUCUMAN	5.218.749	532.621	(16.951)	381.676	33.544
Total	81.332.959	8.878.183	(519.515)	6.324.558	737.012

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.