

Rosario, 18 de diciembre de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero MIS XIV

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XIV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XIV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)
Análisis al 30-11-20

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO NOMINAL	SALDO DESCONTADO	INT DVG A COBRAR	TOTAL VALOR CEDIDO + INT. DEV.	%	Previsión
0 - 91	5.507	70.518.292	49.373.284	10.849.680	60.222.964	96,70%	602.230
92 - 150	13	392.041	277.533	57.273	334.807	0,54%	16.740
151 - 240	14	701.157	514.577	96.749	611.326	0,98%	225.393
241 - 365	37	1.196.229	967.277	139.834	1.107.111	2%	623.472
Total	5.571	72.807.719	51.132.672	11.143.536	62.276.208	100%	1.467.836

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
mar-20	\$ 12.611.675	\$ 1.163.660
abr-20	\$ 11.270.917	\$ 228.228
may-20	\$ 13.305.554	\$ 283.386
jun-20	\$ 12.109.634	\$ 1.216.531
jul-20	\$ 11.799.710	\$ 2.080.377
ago-20	\$ 11.385.264	\$ 721.750
sep-20	\$ 11.088.133	\$ 742.589
oct-20	\$ 10.812.825	\$ 474.489
nov-20	\$ 9.948.254	\$ 519.732

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/11/2020	%
\$ 188.248.449	Cancelación Anticipada	\$ 7.430.744	3,95%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 30-11-20

Provincia	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés Dev del Periodo	Interés Dev a Cobrar
SANTA FE	72.807.719	51.132.672	1.376.746	11.143.536
Total	72.807.719	51.132.672	1.376.746	11.143.536

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar



Rosfid

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar