

Rosario, 18 de diciembre de 2020

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero MIS XVI

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XVI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XVI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)
Análisis al 30-11-20

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	6.889	93.130.395	492.772	100,00%	936.232
Total	6.889	93.130.395	492.772	100%	936.232

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-20	10.946.365	1.551.682

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 30/11/2020	%
\$ 162.330.435	Cancelación Anticipada	\$ 1.551.682	0,96%



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INT DEV POR PROVINCIA
Análisis al 30-11-20

PROVINCIA	SALDO CAPITAL	SALDO INTERÉS	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR
SANTA FE	93.130.395	55.866.341	835.652	492.772
Total	93.130.395	55.866.341	835.652	492.772

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.