

Rosario, 19 de febrero de 2021

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LVI

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LVI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LVI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)  
Análisis al 31-01-21**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	8.391	92.363.224	3.266.259	100,00%	956.295
<b>Total</b>	<b>8.391</b>	<b>92.363.224</b>	<b>3.266.259</b>	<b>100%</b>	<b>956.295</b>

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)  
Análisis al 31-01-21  
CONSUMO S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	388	3.297.991	213.638	100,00%	35.116
<b>Total</b>	<b>388</b>	<b>3.297.991</b>	<b>213.638</b>	<b>100%</b>	<b>35.116</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

**BAZAR AVENIDA S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-20	24.089.502	5.571.993
dic-20	22.861.209	4.866.519
ene-21	20.452.290	4.210.220
<b>Total</b>	<b>67.403.001</b>	<b>14.648.732</b>

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/1/2021	%
\$ 308.644.842	Cancelación Anticipada	\$ 14.648.732	4,75%

**CONSUMO S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-20	1.330.327	389.547
dic-20	1.248.776	408.682
ene-21	1.004.129	217.760
<b>Total</b>	<b>3.583.231</b>	<b>1.015.989</b>

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/1/2021	%
\$ 14.625.788	Cancelación Anticipada	\$ 1.015.989	6,95%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.



5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
**Análisis al 31-01-21**

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
<b>BUENOS AIRES</b>	2.023.289	416.976	(30.830)	73.318	-
<b>CATAMARCA</b>	4.363.236	807.626	(57.071)	201.659	28.613
<b>CHACO</b>	3.215.942	446.033	(11.850)	67.294	-
<b>CORDOBA</b>	2.270.982	369.890	(13.631)	66.338	5.438
<b>CORRIENTES</b>	42.029.006	6.160.517	(327.533)	1.425.708	126.913
<b>LA PAMPA</b>	1.261.125	185.365	-	54.036	-
<b>LA RIOJA</b>	5.602.186	1.098.826	(33.229)	220.150	9.457
<b>NEUQUEN</b>	1.493.558	236.853	(4.802)	30.632	-
<b>RIO NEGRO</b>	978.705	188.143	(3.407)	37.210	-
<b>SALTA</b>	4.588.528	624.465	(9.910)	154.609	24.090
<b>SAN LUIS</b>	5.164.489	799.869	(46.282)	210.237	9.725
<b>SANTA FE</b>	12.212.264	1.910.118	(109.572)	412.544	31.298
<b>SANTIAGO DEL ESTERO</b>	4.194.119	532.691	(9.202)	211.439	33.212
<b>TUCUMAN</b>	6.263.784	752.899	(21.242)	314.722	8.946
<b>Total</b>	<b>95.661.215</b>	<b>14.530.270</b>	<b>(678.562)</b>	<b>3.479.897</b>	<b>277.691</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**