

Rosario, 22 de febrero de 2021

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero MIS XV

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938 y "A" 7107 del BCRA)**  
Análisis al 31-01-21

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	6.171	56.679.859	59.813	97,79%	567.397
92 - 150	11	525.917	158.839	1,18%	34.238
151 - 240	17	431.145	163.707	1,03%	271.493
<b>Total</b>	<b>6.199</b>	<b>57.636.921</b>	<b>382.359</b>	<b>100%</b>	<b>873.127</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
ago-20	\$ 10.307.936	\$ 2.040.511
sep-20	\$ 10.171.810	\$ 434.846
oct-20	\$ 10.156.134	\$ 1.044.576
nov-20	\$ 10.031.789	\$ 1.126.738
dic-20	\$ 9.918.779	\$ 670.107
ene-21	\$ 9.851.180	\$ 796.202

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/01/2021	%
\$ 164.623.679	Cancelación Anticipada	\$ 6.112.980	3,71%



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
**Análisis al 31-01-21**

<b>PROVINCIA</b>	<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>SALDO INTERÉS</b>	<b>INTERÉS BONIFICADO</b>	<b>INT DVG A COBRAR</b>
<b>SANTA FE</b>	57.636.921	36.647.356	376.256	382.359
<b>Total</b>	<b>57.636.921</b>	<b>36.647.356</b>	<b>376.256</b>	<b>382.359</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.**

