

Rosario, 22 de Marzo de 2021

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LV

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)  
Análisis al 24-02-21**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	4.771	42.139.412	1.192.529	66,76%	433.319
92 - 150	169	2.060.365	456.133	3,88%	125.825
151 - 240	292	2.209.971	733.335	4,53%	1.285.828
241 - 365	1.371	10.560.207	5.550.409	24,82%	10.830.513
<b>Total</b>	<b>6.603</b>	<b>56.969.955</b>	<b>7.932.406</b>	<b>100%</b>	<b>12.675.485</b>

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)  
Análisis al 24-02-21**

**CONSUMO S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	186	2.221.755	77.889	64,11%	22.996
92 - 150	7	163.836	44.151	5,80%	10.399
151 - 240	5	116.076	56.798	4,82%	85.817
241 - 365	25	478.880	427.608	25,27%	667.048
<b>Total</b>	<b>223</b>	<b>2.980.546</b>	<b>606.447</b>	<b>100%</b>	<b>786.261</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

**BAZAR AVENIDA S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
jul-20	11.600.961	2.759.902
ago-20	20.606.292	3.612.714
sep-20	15.473.138	2.799.556
oct-20	14.963.239	2.747.078
nov-20	13.942.585	2.415.189
dic-20	13.529.051	2.643.031
ene-21	12.192.301	2.573.924
feb-21	11.310.434	1.454.465

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 254.761.282	Cancelación Anticipada	\$ 21.005.860	8,25%

**CONSUMO S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
jul-20	509.512	110.566
ago-20	681.517	76.905
sep-20	595.184	293.832
oct-20	571.097	73.704
nov-20	592.928	127.499
dic-20	587.473	144.143
ene-21	512.867	157.209
feb-21	542.363	97.476

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 13.634.629	Cancelación Anticipada	\$ 1.081.333	7,93%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
**Análisis al 24-02-21**

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
<b>BUENOS AIRES</b>	1.811.802	293.155	(24.039)	237.906	46.099
<b>CATAMARCA</b>	3.755.575	331.644	(20.691)	390.485	23.546
<b>CHACO</b>	2.144.549	221.425	(848)	477.249	15.629
<b>CORDOBA</b>	22.307.966	2.827.424	(129.314)	3.258.347	30.103
<b>CORRIENTES</b>	1.482.892	198.040	(16.573)	267.571	-
<b>LA PAMPA</b>	837.524	133.763	(991)	155.908	-
<b>LA RIOJA</b>	7.050.508	642.033	(16.032)	897.737	28.165
<b>NEUQUEN</b>	740.273	79.407	-	160.964	9.023
<b>RIO NEGRO</b>	714.021	97.978	-	126.510	-
<b>SALTA</b>	3.746.839	383.172	(6.135)	491.436	-
<b>SAN LUIS</b>	2.922.203	410.429	(28.411)	358.237	-
<b>SANTA FE</b>	6.237.992	765.522	(41.540)	845.013	9.726
<b>SANTIAGO DEL ESTERO</b>	2.317.795	268.471	(16.163)	342.276	9.266
<b>TUCUMAN</b>	3.880.565	432.514	(25.894)	529.213	44.130
<b>Total</b>	<b>59.950.501</b>	<b>7.084.975</b>	<b>(326.630)</b>	<b>8.538.853</b>	<b>215.687</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**