

Rosario, 22 de Marzo de 2021

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LVI

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LVI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LVI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)  
Análisis al 28-02-21**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	7.170	74.561.081	2.011.584	88,53%	765.727
92 - 150	611	7.797.317	2.125.817	11,47%	496.157
<b>Total</b>	<b>7.781</b>	<b>82.358.398</b>	<b>4.137.401</b>	<b>100%</b>	<b>1.261.883</b>

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)  
Análisis al 28-02-21**

**CONSUMO S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	318	2.709.081	130.520	90,90%	28.396
92 - 150	21	194.769	89.370	9,10%	14.207
<b>Total</b>	<b>339</b>	<b>2.903.850</b>	<b>219.890</b>	<b>100%</b>	<b>42.603</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

BAZAR AVENIDA S.A.			CONSUMO S.A.		
MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado	MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-20	24.089.502	5.571.993	nov-20	1.330.327	389.547
dic-20	22.861.209	4.866.519	dic-20	1.248.776	408.682
ene-21	20.452.290	4.210.220	ene-21	1.004.129	217.760
feb-21	19.094.864	3.365.441	feb-21	993.564	228.236
<b>Total</b>	<b>86.497.865</b>	<b>18.014.173</b>	<b>Total</b>	<b>4.576.795</b>	<b>1.244.225</b>

  

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 28/2/2021	%	Deuda Inicial	Concepto	Monto al 28/2/2021	%
\$ 308.070.184	Cancelación Anticipada	\$ 18.014.173	5,85%	\$ 14.505.226	Cancelación Anticipada	\$ 1.244.225	8,58%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación de detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
Análisis al 28-02-21

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
<b>BUENOS AIRES</b>	1.700.931	375.702	(17.683)	81.171	-
<b>CATAMARCA</b>	3.889.394	705.755	(24.925)	217.167	49.870
<b>CHACO</b>	2.860.384	407.928	(7.303)	101.865	-
<b>CORDOBA</b>	37.722.080	5.689.551	(279.055)	1.761.549	167.987
<b>CORRIENTES</b>	1.994.598	346.065	(6.869)	80.124	5.396
<b>LA PAMPA</b>	1.101.482	216.184	(4.157)	49.112	-
<b>LA RIOJA</b>	4.866.035	986.648	(27.008)	291.437	14.705
<b>NEUQUEN</b>	1.297.306	227.249	(5.217)	37.919	-
<b>RIO NEGRO</b>	847.069	189.107	(10.992)	41.178	6.607
<b>SALTA</b>	4.099.949	600.859	(30.959)	227.763	5.830
<b>SAN LUIS</b>	4.561.126	769.498	(46.788)	236.889	23.005
<b>SANTA FE</b>	10.880.231	1.695.471	(94.338)	518.738	39.736
<b>SANTIAGO DEL ESTERO</b>	3.795.519	502.247	(9.558)	272.964	15.588
<b>TUCUMAN</b>	5.646.145	703.924	(39.648)	439.413	13.551
<b>Total</b>	<b>85.262.248</b>	<b>13.416.190</b>	<b>(604.499)</b>	<b>4.357.291</b>	<b>342.275</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**





**Rosfid**

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 411 0051 / 3482 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)