

Rosario, 22 de Marzo de 2021

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LVII

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LVII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LVII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE** (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)  
**Análisis al 28-02-21**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	11.374	210.734.010	3.399.719	100,00%	2.141.337
<b>Total</b>	<b>11.374</b>	<b>210.734.010</b>	<b>3.399.719</b>	<b>100%</b>	<b>2.141.337</b>

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE** (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)  
**Análisis al 28-02-21**

**CONSUMO S.A.**

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	350	5.832.132	144.673	100,00%	59.768
<b>Total</b>	<b>350</b>	<b>5.832.132</b>	<b>144.673</b>	<b>100%</b>	<b>59.768</b>



3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

**BAZAR AVENIDA S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
feb-21	33.596.695	6.530.423

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 530.395.216	Cancelación Anticipada	\$ 6.530.423	1,23%

**CONSUMO S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
feb-21	1.085.778	201.547

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 19.279.764	Cancelación Anticipada	\$ 201.547	1,05%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
Análisis al 28-02-21

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
<b>BUENOS AIRES</b>	5.376.968	670.569	(32.740)	57.616	-
<b>CATAMARCA</b>	10.556.181	1.143.882	(30.805)	147.908	-
<b>CHACO</b>	11.418.096	1.087.565	(7.085)	152.745	-
<b>CORDOBA</b>	79.675.944	8.416.131	(510.090)	1.351.635	10.591
<b>CORRIENTES</b>	7.351.027	706.289	(1.011)	122.237	-
<b>LA PAMPA</b>	1.626.388	192.059	(1.452)	30.314	2.755
<b>LA RIOJA</b>	22.019.730	2.031.079	(34.156)	405.257	1.808
<b>NEUQUEN</b>	2.997.386	387.651	(19.369)	27.690	-
<b>RIO NEGRO</b>	2.691.701	348.287	(25.869)	34.749	13.788
<b>SALTA</b>	13.543.680	1.246.480	(17.377)	176.060	-
<b>SAN LUIS</b>	11.445.289	1.265.940	(17.494)	141.016	-
<b>SANTA FE</b>	24.834.420	2.721.350	(210.073)	419.038	7.046
<b>SANTIAGO DEL ESTERO</b>	9.161.366	799.618	(3.321)	200.473	-
<b>TUCUMAN</b>	13.867.966	1.265.172	(28.065)	277.655	-
<b>Total</b>	<b>216.566.142</b>	<b>22.282.072</b>	<b>(938.908)</b>	<b>3.544.392</b>	<b>35.988</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**



**Rosfid**

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 530 00900 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)