

Rosario, 19 de abril de 2021

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Amauta Agro I

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero AMAUTA AGRO I a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero AMAUTA AGRO I corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

Estado de Atraso por Cliente (según Com. "A" 7181 del BCRA)

Análisis al 31-3-2021

| Días de Atraso | Clientes | Saldo Valor Nominal | Saldo Valor Fideicomitado | Interés Devengado a Cobrar | Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar | % | Previsión |
|----------------------|------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------|--|-------------|---------------------|
| Entre 0 y 91 días | 131 | \$ 441.247.957 | \$ 439.116.806 | \$ 1.800.413 | \$ 440.917.220 | 100% | \$ 4.409.172 |
| Entre 92 y 150 días | | | | | \$ 0 | 0% | \$ 0 |
| Entre 151 y 240 días | | | | | \$ 0 | 0% | \$ 0 |
| Entre 241 y 365 días | | | | | \$ 0 | 0% | \$ 0 |
| Más de 365 días | | | | | \$ 0 | 0% | \$ 0 |
| Total | 131 | \$ 441.247.957 | \$ 439.116.806 | \$ 1.800.413 | \$ 440.917.220 | 100% | \$ 4.409.172 |

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

| MES | Valor Nomial Real | Precancelac / Subastas |
|--------------|--------------------|------------------------|
| may-20 | 78.249.502 | -.- |
| jun-20 | 54.099.499 | 49.822.083 |
| jul-20 | 41.462.985 | -.- |
| ago-20 | 41.151.367 | -.- |
| sep-20 | 8.812.128 | 49.068.502 |
| oct-20 | 9.654.729 | 34.042.650 |
| nov-20 | 15.114.572 | 50.459.514 |
| dic-20 | 230.437.427 | -.- |
| ene-21 | 43.788.189 | -.- |
| feb-21 | 18.719.503 | -.- |
| mar-21 | 60.110.448 | -.- |
| Total | 601.600.348 | 183.392.748 |

| Deuda Inicial | Concepto | Monto al 31/03/2021 | % |
|----------------|------------------------|---------------------|--------|
| \$ 376.884.408 | Cancelación Anticipada | \$ 183.392.748 | 48,66% |



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 31-3-2021

| Provincia | Saldo Valor Fideicomitado | Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período | Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período | Int. Cobrado neto diferencias por TC | Int. Cobrado por diferencias por TC | Interés Devengado a Cobrar |
|-----------------|---------------------------|---|---|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Buenos Aires | \$ 19.926.734 | \$ 205.218 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 1.741.233 |
| Capital Federal | \$ 65.151.573 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 731 |
| Córdoba | \$ 205.320.209 | \$ 6.612 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 58.081 |
| Entre Ríos | \$ 51.395.478 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 28 |
| Jujuy | \$ 867.515 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 |
| La Pampa | \$ 13.247.807 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 53 |
| Mendoza | \$ 16.155.517 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 2 |
| Río Negro | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 |
| Salta | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 |
| San Luis | \$ 3.356.571 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 1 |
| Santa Fe | \$ 41.561.041 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 152 |
| Tucumán | \$ 22.134.361 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 133 |
| TOTAL | \$ 439.116.806 | \$ 211.829 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 1.800.413 |

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

