

Rosario, 19 de abril de 2021

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Confibono LVI

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LVI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LVI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)
Análisis al 31-03-21**

BAZAR AVENIDA S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	6.594	64.548.000	1.871.315	85,84%	664.193
92 - 150	660	8.140.347	2.817.583	14,16%	547.896
Total	7.254	72.688.347	4.688.898	100%	1.212.090

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)
Análisis al 31-03-21**

CONSUMO S.A.

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	263	2.264.491	87.829	85,80%	23.523
92 - 150	25	242.561	146.864	14,20%	19.471
Total	288	2.507.053	234.693	100%	42.994

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

BAZAR AVENIDA S.A.			CONSUMO S.A.		
MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado	MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-20	24.089.502	5.571.993	nov-20	1.330.327	389.547
dic-20	22.861.209	4.866.519	dic-20	1.248.776	408.682
ene-21	20.452.290	4.210.220	ene-21	1.004.129	217.760
feb-21	19.094.864	3.365.441	feb-21	993.564	228.236
mar-21	18.197.307	4.071.837	mar-21	873.679	253.899
Total	104.695.172	22.086.010	Total	5.450.475	1.498.124

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/3/2021	%	Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/3/2021	%
\$ 306.535.724	Cancelación Anticipada	\$ 22.086.010	7,21%	\$ 14.505.226	Cancelación Anticipada	\$ 1.498.124	10,33%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación de detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 31-03-21

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
BUENOS AIRES	1.438.739	349.823	(25.197)	91.973	6.201
CATAMARCA	3.400.913	696.424	(40.270)	237.928	10.171
CHACO	2.524.208	405.345	(20.450)	124.272	-
CORDOBA	33.556.760	5.724.370	(364.616)	2.037.032	178.271
CORRIENTES	1.729.882	356.278	(10.517)	80.447	8.389
LA PAMPA	961.788	251.550	(30.564)	71.609	-
LA RIOJA	4.081.156	1.044.304	(45.459)	313.661	15.024
NEUQUEN	1.091.517	253.931	(19.562)	45.530	-
RIO NEGRO	708.085	182.557	(9.204)	53.596	-
SALTA	3.661.453	548.649	(5.871)	259.799	17.767
SAN LUIS	4.019.882	674.762	(23.258)	263.267	34.546
SANTA FE	9.515.818	1.941.074	(217.834)	531.991	104.439
SANTIAGO DEL ESTERO	3.396.969	534.331	(24.379)	274.188	51.015
TUCUMAN	5.108.230	629.381	(19.724)	538.297	50.101
Total	75.195.400	13.592.777	(856.903)	4.923.591	475.924

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

