

Rosario, 19 de abril de 2021

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Insuagro VI

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Insuagro VI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Insuagro VI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

Estado de Atraso por Cliente (según Com. "A" 7181 del BCRA)
Análisis al 31-03-2021

| Días de Atraso | Cientes | Saldo Valor Nominal | Saldo Valor Fideicomitado | Interés Devengado a Cobrar | Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar | % | Previsión |
|----------------------|-----------|----------------------|---------------------------|----------------------------|--|-------------|-------------------|
| Entre 0 y 91 días | 74 | USD 2.495.841 | USD 2.493.690 | USD 1.428 | USD 2.495.118 | 100% | USD 24.951 |
| Entre 92 y 150 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Entre 151 y 240 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Entre 241 y 365 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Más de 365 días | | | | | USD 0 | 0% | USD 0 |
| Total | 74 | USD 2.495.841 | USD 2.493.690 | USD 1.428 | USD 2.495.118 | 100% | USD 24.951 |

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

| Mes | Valor Nominal Real USD | Precancelac / Subastas USD | Valor Nominal Real \$ | Precancelac / Subastas \$ |
|--------|------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|
| may-20 | USD 1.187.090 | USD 0 | \$ 83.689.851 | \$ - |
| jun-20 | USD 888.534 | USD 0 | \$ 65.307.239 | \$ - |
| jul-20 | USD 1.035.158 | USD 0 | \$ 78.930.788 | \$ - |
| ago-20 | USD 529.030 | USD 0 | \$ 41.264.367 | \$ - |
| sep-20 | USD 326.534 | USD 0 | \$ 26.122.731 | \$ - |
| oct-20 | USD 220.096 | USD 8.567 | \$ 18.378.017 | \$ 715.336 |
| nov-20 | USD 159.507 | USD 7.019 | \$ 13.797.389 | \$ 607.107 |
| dic-20 | USD 1.472.546 | USD 115.880 | \$ 131.424.769 | \$ 10.342.281 |
| ene-21 | USD 273.119 | USD 35.026 | \$ 25.195.195 | \$ 3.231.148 |
| feb-21 | USD 0 | USD 21.102 | \$ - | \$ 1.994.177 |
| mar-21 | USD 225.936 | USD 200.626 | \$ 22.028.806 | \$ 19.560.999 |
| | USD 6.317.551 | USD 388.219 | \$ 506.139.151,49 | \$ 36.451.047,70 |

| Deuda Inicial USD | Deuda Inicial \$ | Concepto | Monto USD al 31/03/2021 | % | Monto \$ al 31/03/2021 | % |
|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------|--------|------------------------|--------|
| USD 3.361.147 | \$ 327.711.833 | Cancelación Anticipada | USD 388.219 | 11,55% | \$ 36.451.048 | 11,12% |



Rosfid

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 31-03-2021

| Provincia | Saldo Valor Fideicomitado | Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período | Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período | Interés Devengado a Cobrar | TCV al 31/3/2021 BNA (billete) | Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período \$ |
|---------------------|---------------------------|---|---|----------------------------|--------------------------------|--|
| Buenos Aires | USD 630.709 | USD 421 | USD 0 | USD 661 | USD 97,50 | \$ 41.049,45 |
| Capital Federal | USD 0 | USD 84 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ 8.230,95 |
| Chaco | USD 383.059 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| Córdoba | USD 529.276 | USD 277 | USD 0 | USD 767 | USD 97,50 | \$ 27.038,70 |
| Entre Ríos | USD 161.101 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| La Pampa | USD 34.090 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| Salta | USD 54.950 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| Santa Fe | USD 578.858 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| Santiago del Estero | USD 121.646 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| Tucumán | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 0 | USD 97,50 | \$ - |
| TOTAL | USD 2.493.690 | USD 783 | USD 0 | USD 1.428 | | \$ 76.319,10 |

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.

