

Rosario, 20 de abril de 2021

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero MIS XIV

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XIV a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XIV corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)
Análisis al 31-03-21

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO NOMINAL	SALDO DESCONTADO	INT DVG A COBRAR	TOTAL VALOR CEDIDO + INT. DEV.	%	Previsión
0 - 91	1.736	40.962.197	26.514.629	8.778.298	35.292.928	94,59%	352.929
92 - 150	13	312.543	184.931	96.016	280.947	0,75%	14.047
151 - 240	14	445.469	301.229	90.927	392.156	1,05%	166.234
241 - 365	11	345.716	255.081	60.683	315.764	0,85%	188.223
>365	36	1.076.869	877.300	153.356	1.030.656	2,76%	1.030.656
Total	1.810	43.142.794	28.133.170	9.179.279	37.312.449	100%	1.752.090

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:



Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
mar-20	\$ 12.611.675	\$ 1.163.660
abr-20	\$ 11.270.917	\$ 228.228
may-20	\$ 13.305.554	\$ 283.386
jun-20	\$ 12.109.634	\$ 1.216.531
jul-20	\$ 11.799.710	\$ 2.080.377
ago-20	\$ 11.385.264	\$ 721.750
sep-20	\$ 11.088.133	\$ 742.589
oct-20	\$ 10.812.825	\$ 474.489
nov-20	\$ 9.948.254	\$ 519.732
dic-20	\$ 8.872.201	\$ 448.378
ene-21	\$ 6.975.961	\$ 835.742
feb-21	\$ 5.276.421	\$ 522.279
mar-21	\$ 4.941.118	\$ 718.745

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/03/2021	%
\$ 188.248.449	Cancelación Anticipada	\$ 9.955.888	5,29%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 31-03-21

Provincia	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés Dev del Periodo	Interés Dev a Cobrar
SANTA FE	43.142.794	28.133.170	773.197	9.179.279
Total	43.142.794	28.133.170	773.197	9.179.279



6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar