

Rosario, 20 de abril de 2021

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero MIS XVI

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XVI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XVI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE (según Com. "A" 6938, "A" 7107 y "A" 7181 del BCRA)
Análisis al 31-03-21

Días de Atraso (*)	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 91	5.951	63.614.349	82.700	97,21%	636.970
92 - 150	86	1.497.844	329.272	2,79%	91.356
Total	6.037	65.112.193	411.973	100%	728.326

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-20	10.946.365	1.551.682
dic-20	12.158.708	1.091.535
ene-21	10.765.761	1.299.623
feb-21	9.831.216	1.557.297
mar-21	9.811.865	816.254

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/03/2021	%
\$ 162.330.435	Cancelación Anticipada	\$ 6.316.392	3,89%



4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 31-03-21

PROVINCIA	SALDO CAPITAL	SALDO INTERÉS	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR
SANTA FE	65.112.193	34.140.537	297.521	411.973
Total	65.112.193	34.140.537	297.521	411.973

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.

