

Rosario, 20 de abril de 2021

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Ruralco I

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Ruralco I, a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Ruralco I corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**Estado de Atraso por Cliente (según Com. "A" 7181 del BCRA)**  
Análisis al 31-03-2021

Días de Atraso	Cientes	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 91 días	82	\$ 430.860.351	\$ 352.295.460	\$ 23.748.513	\$ 376.043.973	100%	\$ 3.760.440
Entre 92 y 150 días					\$ 0	0%	\$ 0
Entre 151 y 240 días					\$ 0	0%	\$ 0
Entre 241 y 365 días					\$ 0	0%	\$ 0
Más de 365 días					\$ 0	0%	\$ 0
<b>Total</b>	<b>82</b>	<b>\$ 430.860.351</b>	<b>\$ 352.295.460</b>	<b>\$ 23.748.513</b>	<b>\$ 376.043.973</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 3.760.440</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

MES	Valor Nominal Real	Precancelac / Subastas
mar-21	\$ 2.900.000	\$ -

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/03/2021	%
\$ 433.760.351	Cancelación Anticipada	\$ -	0,00%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen



5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia**  
**Análisis al 31-03-2021**

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar
Buenos Aires	\$ 127.121.228	\$ 8.717.961	\$ 0	\$ 8.569.334
CABA	\$ 6.293.808	\$ 424.271		\$ 424.271
Chaco	\$ 4.836.761	\$ 326.051	\$ 0	\$ 326.051
Cordoba	\$ 124.274.886	\$ 8.377.475	\$ 0	\$ 8.377.475
Entre Ríos	\$ 18.144.135	\$ 1.223.110	\$ 0	\$ 1.223.110
La Pampa	\$ 24.427.132	\$ 1.646.653		\$ 1.646.653
Santa Fe	\$ 41.332.436	\$ 2.786.251	\$ 0	\$ 2.786.251
Tucumán	\$ 5.865.075	\$ 395.369	\$ 0	\$ 395.369
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 352.295.460</b>	<b>\$ 23.897.140</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 23.748.513</b>

**Estrato por tipo de persona**  
**Análisis al 31-03-2021**

Tipo persona	Operaciones	Saldo de Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés devengado a cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
HUMANA	309	\$ 137.243.041	\$ 112.523.864	\$ 7.585.334	\$ 120.109.198	32%
JURIDICA	441	\$ 293.617.310	\$ 239.771.596	\$ 16.163.179	\$ 255.934.776	68%
<b>Total</b>	<b>750</b>	<b>\$ 430.860.351</b>	<b>\$ 352.295.460</b>	<b>\$ 23.748.513</b>	<b>\$ 376.043.973</b>	<b>100%</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**

