

Rosario, 16 de junio de 2022

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LXI

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LXI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE**  
**Análisis al 31-05-22**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 31	8.762	246.783.543	2.671.773	74,86%	2.494.553
31 - 90	355	12.973.005	2.017.419	4,50%	749.521
91 - 180	1.601	50.096.969	18.703.791	20,65%	31.228.034
<b>Total</b>	<b>10.718</b>	<b>309.853.517</b>	<b>23.392.984</b>	<b>100%</b>	<b>34.472.108</b>

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE**  
**Análisis al 31-05-22**

**CONSUMO S.A.**

Días de Atraso	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 31	394	11.174.112	217.455	73,26%	113.916
31 - 90	20	792.972	150.532	6,07%	47.175
91 - 180	58	2.167.560	1.047.013	20,67%	1.588.904
<b>Total</b>	<b>472</b>	<b>14.134.645</b>	<b>1.415.000</b>	<b>100%</b>	<b>1.749.994</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

**BAZAR AVENIDA S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
ene-22	56.656.226	15.903.916
feb-22	48.801.205	9.146.406
mar-22	49.567.081	9.547.756
abr-22	45.617.529	10.572.654
may-22	42.548.114	10.690.820

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 889.689.175	Cancelación Anticipada	\$ 55.861.552	6,28%

**CONSUMO S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
ene-22	2.545.194	761.952
feb-22	2.287.669	385.623
mar-22	2.309.081	577.375
abr-22	2.202.253	739.325
may-22	2.020.352	705.717

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 43.005.783	Cancelación Anticipada	\$ 3.169.992	7,37%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación de detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
Análisis al 31-05-22

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
BUENOS AIRES	8.997.070	902.236	(25.907)	827.853	22.325
CATAMARCA	13.573.396	1.501.832	(110.998)	855.217	52.703
CHACO	7.958.063	778.987	(15.946)	846.106	16.403
CORDOBA	90.016.280	11.006.852	(1.017.195)	5.814.196	410.113
CORRIENTES	7.398.988	906.264	(84.853)	862.012	-
FORMOSA	6.223.021	382.135	-	187.380	-
JUJUY	16.809.546	1.083.725	(27.047)	912.874	69.034
LA PAMPA	2.055.106	235.648	(1.697)	137.488	10.978
LA RIOJA	39.437.046	3.665.353	(98.696)	2.609.690	130.338
NEUQUEN	3.948.615	312.315	(15.039)	159.510	74.121
RIO NEGRO	4.656.578	524.838	(25.497)	348.467	45.237
SALTA	10.866.436	1.130.078	(93.876)	635.659	24.604
SAN LUIS	15.246.886	1.524.176	(51.224)	928.987	13.033
SANTA FE	42.878.515	4.266.312	(329.931)	4.431.927	357.872
SANTIAGO DEL ESTERO	25.879.802	2.542.449	(238.322)	2.291.953	125.009
TUCUMAN	28.042.813	2.918.970	(195.773)	2.958.666	181.204
<b>Total</b>	<b>323.988.162</b>	<b>33.682.170</b>	<b>(2.332.001)</b>	<b>24.807.984</b>	<b>1.532.974</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**