

Rosario, 21 de Junio de 2022

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero HAB III

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero HAB III a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero HAB III corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

Estado de Atrazo por Cliente

Análisis al 31-05-2022

Días de Atrazo	Clientes	Saldo Valor Nominal	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	167	USD 6.320.342	100%	USD 63.203
Entre 32 y 90 días			0%	
Entre 91 y 180 días			0%	
Entre 181 y 365 días			0%	
Más de 365 días			0%	
Total	167	USD 6.320.342	100%	USD 63.203

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

No tiene cancelaciones anticipadas

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación de detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar

Saldo de Capital por Provincia
Análisis al 31-05-2022

Provincia	Saldo Valor Nominal
Buenos Aires	USD 7.278
Chaco	USD 25.014
Cordoba	USD 5.848.847
La Pampa	USD 43.785
Santa Fe	USD 395.417
TOTAL	USD 6.320.342

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.