

Rosario, 21 de junio de 2022

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero MIS XVII

Ref: Comunicación “A” 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero MIS XVII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA “A 5369”, punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero MIS XVII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE
Análisis al 31-05-22

Días de Atraso	Clientes	SALDO NOMINAL	SALDO DESCONTADO	INT DVG A COBRAR	TOTAL VALOR CEDIDO + INT. DEV.	%	Previsión
0 - 31	1.237	60.012.436	32.058.688	15.912.934	47.971.622	90,72%	479.716
32 - 90	7	1.151.400	561.879	277.725	839.604	1,59%	41.980
91 - 180	6	150.718	98.033	44.591	142.625	0,27%	69.100
181 - 365	19	1.897.843	1.130.660	483.424	1.614.083	3,05%	1.048.754
365	53	2.486.275	1.807.721	503.034	2.310.755	4,37%	2.310.755
Total	1.322	65.698.672	35.656.981	17.221.708	52.878.689	100%	3.950.305

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
mar-21	14.200.011	2.133.448
abr-21	14.129.881	1.392.058
may-21	13.182.142	892.563
jun-21	12.959.092	897.824
jul-21	12.737.908	1.189.600
ago-21	12.397.753	632.026
sep-21	12.103.525	1.601.576
oct-21	11.792.571	1.208.088
nov-21	10.436.435	821.878
dic-21	9.019.196	1.339.587
ene-22	7.904.796	783.830
feb-22	6.803.241	1.215.875
mar-22	6.779.996	952.729
abr-22	6.021.793	632.796
may-22	5.574.629	380.424

Deuda Inicial	Concepto	Monto al 31/05/2022	%
\$ 244.803.050	Cancelación Anticipada	\$ 16.074.302	6,57%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

SALDO E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA
Análisis al 31-05-22

Provincia	Saldo Nominal	Saldo Descontado	Interés Dev del Periodo	Interés Dev a Cobrar
SANTA FE	65.698.672	35.656.981	1.451.982	17.221.708
Total	65.698.672	35.656.981	1.451.982	17.221.708



6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.



Rosfid

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar