

Rosario, 19 de septiembre de 2022

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Boglich I

**Ref: Comunicación “A” 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Boglich I a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA “A 5369”, punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Boglich I corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA - CÁLCULO DE PREVISIONES  
AL 31-08-2022**

<b>DIAS DE ATRASO</b>	<b>CANTIDAD DE DOCUMENTOS</b>	<b>VALOR FIDEICOMITIDO</b>	<b>VALOR INTERES FIDEICOMISO</b>	<b>PREVISIÓN</b>
0-31	110	USD 2.309.915,12	USD 175.381,22	USD 24.852,96
<b>Total USD</b>	<b>110</b>	<b>USD 2.309.915,12</b>	<b>USD 175.381,22</b>	<b>USD 24.852,96</b>
TC		145,00	145,00	145,00
<b>Total \$</b>	<b>110</b>	<b>\$ 334.937.692,76</b>	<b>\$ 25.430.276,62</b>	<b>\$ 3.603.679,69</b>



3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Valor Nominal Imputado USD	Valor Nominal Imputado Anticipado USD	Valor Nominal Imputado \$	Valor Nominal Imputado Anticipado \$
feb-21	USD 92.034,00	USD -	\$ 8.654.711,50	\$ -
mar-21	USD 9.270,00	USD -	\$ 891.315,00	\$ -
abr-21	USD 27.410,00	USD 66.000,00	\$ 2.682.475,00	\$ 6.488.500,00
may-21	USD 47.980,00	USD 140.038,00	\$ 4.786.005,00	\$ 13.899.340,32
jun-21	USD 344.598,25	USD 77.415,64	\$ 34.610.394,08	\$ 7.756.333,08
jul-21	USD 605.760,23	USD 11.438,82	\$ 61.442.183,56	\$ 1.158.180,53
ago-21	USD 358.479,48	USD 8.411,44	\$ 36.613.881,51	\$ 861.814,34
sep-21	USD 78.215,07	USD -	\$ 8.073.578,17	\$ -
oct-21	USD 123,42	USD 4.000,00	\$ 12.835,68	\$ 419.000,00
nov-21	USD -	USD 15.140,00	\$ -	\$ 1.601.055,00
dic-21	USD 83.662,79	USD 16.518,30	\$ 8.936.627,25	\$ 1.767.457,90
ene-22	USD 98.366,00	USD 13.276,01	\$ 10.755.679,78	\$ 1.450.546,25
feb-22	USD 166.945,86	USD 497,84	\$ 18.560.355,78	\$ 55.381,16
mar-22	USD 60.267,41	USD 2.116,88	\$ 6.937.647,68	\$ 242.382,76
abr-22	USD 31.112,76	USD 50.743,73	\$ 3.697.878,01	\$ 6.068.999,64
may-22	USD 141.370,66	USD 48.236,00	\$ 17.658.446,49	\$ 6.013.750,00
jun-22	USD 348.941,00	USD 173.647,26	\$ 44.864.037,46	\$ 22.193.479,76
jul-22	USD 612.218,13	USD 62.994,69	\$ 82.536.469,90	\$ 8.417.599,82
ago-22	USD 589.414,92	USD 13.911,52	\$ 83.561.812,93	\$ 1.954.150,30
<b>Total</b>	<b>USD 3.696.169,98</b>	<b>USD 704.386,13</b>	<b>\$ 435.276.334,79</b>	<b>\$ 80.347.970,86</b>

Deuda Inicial USD	Deuda Inicial \$	Concepto	Monto en USD al 31/08/2022	%	Monto en \$ al 31/08/2022	%
USD 6.977.265,00	\$ 1.011.703.425,00	Cancelación Anticipada	USD 704.386,13	10,10%	\$ 80.347.970,86	7,94%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

PROVINCIA	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Int. Dev a Cobrar
BUENOS AIRES	USD 992.340	USD 4.549		USD 77.016
SANTA FE	USD 740.267	USD 3.694		USD 52.322
CÓRDOBA	USD 448.320	USD 2.087		USD 35.701
ENTRE RIOS	USD 128.988	USD 576		USD 10.342
<b>Total USD</b>	<b>USD 2.309.915</b>	<b>USD 10.906</b>	<b>USD -</b>	<b>USD 175.381</b>
TC	145,00	145,00	145,00	145,00
<b>Total \$</b>	<b>\$ 334.937.744,95</b>	<b>\$ 1.581.427,13</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 25.430.271,51</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.**

