

Rosario, 21 de Septiembre de 2022

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero HAB III

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero HAB III a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero HAB III corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

### Estado de Atraso por Cliente

Análisis al 31-08-2022

Días de Atraso	Clientes	Saldo Valor Nominal	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	26	USD 691.710	100%	USD 6.917
Entre 32 y 90 días			0%	
Entre 91 y 180 días			0%	
Entre 181 y 365 días			0%	
Más de 365 días			0%	
<b>Total</b>	<b>26</b>	<b>USD 691.710</b>	<b>100%</b>	<b>USD 6.917</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

No tiene cancelaciones anticipadas

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación de detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

### Saldo de Capital por Provincia

Análisis al 31-08-2022

Provincia	Saldo Valor Nominal
Cordoba	USD 691.710
<b>TOTAL</b>	<b>USD 691.710</b>



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 530 00900 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**



**Rosfid**

Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 530 00900 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)