

Rosario, 24 de octubre de 2022.

Gerencia Técnica y de V. Negociables de la BCBA
Presente

FIDEICOMISO FINANCIERO VENTURINO II
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS

Se comunica a los señores inversores que el 31 de octubre de 2022 se pagará el servicio N° 1 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero Venturino II (Código VDF A Nro. 56486, VDF B Nro. 56487 y CP Nro. 56500), emitidos el 14 de octubre de 2022.

Pago de servicio nro.:	1
Período de devengamiento:	17/08/2022 - 20/10/2022
<u>Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"</u>	
Porcentaje de amortización de capital:	28,77856% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	13.010.787,24
Monto del Valor Residual al Inicio:	45.210.000,00
Valor Residual Post Pago de Servicio:	32.199.212,76
Porcentaje sobre V.N. inicial:	71,22144%
Tasa del período - TNA (Variable):	67,3792%
Porcentaje de intereses del período:	11,99904% s/ capital nominal
Total intereses en pesos:	5.424.764,00

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA