

Rosario, 13 de enero de 2023.

Gerencia Técnica y de V. Negociables de la BCBA  
Presente

FIDEICOMISO FINANCIERO VENTURINO II  
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS

Se comunica a los señores inversores que el 20 de enero de 2023 se pagará el servicio N° 3 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero Venturino II (Código VDF A Nro. 56486, VDF B Nro. 56487 y CP Nro. 56500), emitidos el 14 de octubre de 2022.

<b>Pago de servicio nro.:</b>	3
<b>Período de devengamiento:</b>	21/12/2022 - 20/01/2023
<b><u>Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"</u></b>	
<b>Porcentaje de amortización de capital:</b>	10,25075% s/ capital nominal
<b>Amortización en Pesos:</b>	4.634.362,46
<b>Monto del Valor Residual al Inicio:</b>	32.199.212,76
<b>Valor Residual Post Pago de Servicio:</b>	27.564.850,30
<b>Porcentaje sobre V.N. inicial:</b>	60,97069%
<b>Tasa del período - TNA (Variable):</b>	70,3065%
<b>Porcentaje de intereses del período:</b>	10,22770% s/ capital nominal
<b>Total intereses en pesos:</b>	4.623.941,71

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez  
Apoderada  
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA