

Rosario, 20 de Enero de 2023

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Confibono LXVI

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del fideicomiso financiero CONFIBONO LXVI a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXVI corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE**  
**Análisis al 31-12-22**

**BAZAR AVENIDA S.A.**

Días de Atraso	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 31	10.640	478.231.963	4.593.178	71,81%	4.828.251
32 - 90	3.441	165.322.629	24.248.357	28,19%	9.478.549
<b>Total</b>	<b>14.081</b>	<b>643.554.592</b>	<b>28.841.535</b>	<b>100%</b>	<b>14.306.801</b>

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA POR CLIENTE**  
**Análisis al 31-12-22**

**CONSUMO S.A.**

Días de Atraso	Clientes	SALDO DE CAPITAL	INT DVG A COBRAR	%	Previsión
0 - 31	388	21.249.313	262.984	69,10%	215.123
32 - 90	146	7.790.522	1.827.075	30,90%	480.880
<b>Total</b>	<b>534</b>	<b>29.039.835</b>	<b>2.090.059</b>	<b>100%</b>	<b>696.003</b>



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario  
(54) 341 530 00900 | [www.rosfid.com.ar](http://www.rosfid.com.ar)

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

**BAZAR AVENIDA S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-22	87.571.694	15.169.857
dic-22	88.874.167	18.931.035

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 1.683.899.703	Cancelación Anticipada	\$ 34.100.892	2,03%

**CONSUMO S.A.**

MES	Capital + Interés	Capital + Interés Imputado Anticipado
nov-22	3.528.173	1.036.420
dic-22	3.428.938	915.348

Deuda Nominal	Concepto	Monto	%
\$ 96.759.189	Cancelación Anticipada	\$ 1.951.768	2,02%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen créditos en gestión judicial.

5. Diversificación geográfica.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**SALDO DE CAPITAL E INTERES DEVENGADO A COBRAR POR PROVINCIA**  
Análisis al 31-12-22

PROVINCIA	SALDO DE CAPITAL	INTERÉS COBRADO	INTERÉS BONIFICADO	INT DVG A COBRAR	INT DVG A COBRAR BAJAS
Buenos Aires	20.893.065	2.970.253	(174.553)	715.651	16.046
CABA	8.900.394	953.060	-	423.346	-
Catamarca	22.435.988	2.770.555	(122.095)	1.288.935	-
Chaco	30.911.221	3.535.329	(28.602)	1.191.627	14.030
Corrientes	14.562.314	1.803.105	(52.398)	459.536	21.837
Córdoba	177.258.015	22.117.889	(926.050)	7.178.086	339.136
Entre Ríos	9.052.558	843.513	-	699.774	-
Formosa	17.184.393	2.074.213	-	745.625	-
Jujuy	22.902.548	2.727.317	(74.492)	1.083.558	32.389
La Pampa	17.168.927	2.171.852	(48.128)	1.067.063	-
La Rioja	42.341.471	5.166.511	(202.793)	1.548.416	106.541
Mendoza	20.193.550	1.513.514	(20.161)	2.238.563	-
Misiones	33.445.879	3.706.737	(29.462)	1.608.532	-
Neuquen	14.975.784	1.822.641	(49.324)	429.139	35.751
Río Negro	8.218.266	1.077.249	(1.514)	307.678	-
Salta	46.340.684	5.538.643	(116.197)	2.055.448	35.023
San Luis	25.628.767	3.242.290	(114.018)	947.950	26.980
Santa Fe	62.932.953	7.385.610	(317.930)	3.107.963	153.843
Santiago del Estero	37.094.502	3.965.763	(46.683)	1.898.885	39.376
Tucumán	40.153.147	4.889.327	(225.143)	1.935.817	59.859
<b>Total</b>	<b>672.594.427</b>	<b>80.275.369</b>	<b>(2.549.542)</b>	<b>30.931.594</b>	<b>880.809</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**