

Rosario, 19 de Enero de 2023

A Entidades Financieras con  
Posición de titulización en el  
Fideicomiso Financiero Insuagro X

**Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA**

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Insuagro X a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Insuagro X corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**Estado de Atraso por Cliente**  
Análisis al 31-12-2022

Días de Atraso	Cientes	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	79	USD 6.671.224	USD 6.451.858	USD 38.237	USD 6.490.094	100%	USD 64.901
Entre 32 y 90 días					USD 0	0%	USD 0
Entre 91 y 180 días					USD 0	0%	USD 0
Entre 181 y 365 días					USD 0	0%	USD 0
Más de 365 días					USD 0	0%	USD 0
<b>Total</b>	<b>79</b>	<b>USD 6.671.224</b>	<b>USD 6.451.858</b>	<b>USD 38.237</b>	<b>USD 6.490.094</b>	<b>100%</b>	<b>USD 64.901</b>

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Valor Nominal Real USD	Precancelac / Subastas USD	Valor Nominal Real \$	Precancelac / Subastas \$
dic-22	USD 1.182.258	USD 0	\$ 209.448.811	\$ -
<b>TOTAL</b>	<b>USD 1.182.258</b>	<b>USD 0</b>	<b>\$ 209.448.811,34</b>	<b>\$ -</b>

Deuda Inicial USD	Deuda Inicial \$	Concepto	Monto USD al 31/12/2022	%	Monto \$ al 31/12/2022	%
USD 6.671.283	\$ 1.181.884.503	Cancelación Anticipada	USD 0	0,00%	\$ -	0,00%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen



5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

**Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia**  
Análisis al 31-12-2022

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar	TCV al 31/12/2022 BNA (Divisa)	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período \$
Buenos Aires	USD 2.116.529	USD 15.001	USD 0	USD 11.770	USD 177,16	\$ 2.657.488,58
Capital Federal	USD 21.995	USD 1.841	USD 0	USD 160	USD 177,16	\$ 326.107,27
Chaco	USD 1.050.976	USD 7.121	USD 0	USD 7.121	USD 177,16	\$ 1.261.572,30
Cordoba	USD 1.073.104	USD 6.608	USD 0	USD 5.495	USD 177,16	\$ 1.170.652,02
Entre Rios	USD 0	USD 309	USD 0	USD 0	USD 177,16	\$ 54.722,95
La Pampa	USD 31.202	USD 226	USD 0	USD 226	USD 177,16	\$ 40.109,02
Rio Negro	USD 16.675	USD 121	USD 0	USD 121	USD 177,16	\$ 21.434,59
Salta	USD 523.082	USD 3.796	USD 0	USD 3.796	USD 177,16	\$ 672.414,32
Santa Fe	USD 1.263.259	USD 7.784	USD 0	USD 6.972	USD 177,16	\$ 1.379.093,16
Santiago Del Estero	USD 103.251	USD 1.387	USD 0	USD 749	USD 177,16	\$ 245.759,90
Tucuman	USD 251.785	USD 1.827	USD 0	USD 1.827	USD 177,16	\$ 323.666,01
<b>TOTAL</b>	<b>USD 6.451.858</b>	<b>USD 46.021</b>	<b>USD 0</b>	<b>USD 38.237</b>		<b>\$ 8.153.020,13</b>

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.**