

Rosario, 20 de Enero de 2023

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Metalcred VII

Ref: Comunicación “A” 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Metalcred VII a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA “A 5369”, punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Metalcred VII corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiamientos vencidos y clasificación de deudores:

Estado de Atraso por Cliente

Análisis al 31-12-2022

Días de Atraso	Cientes	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	60	USD 2.606.789	USD 2.399.047	USD 15.732,78	USD 2.414.780	100%	USD 24.148
Entre 32 y 90 días						0%	USD -
Entre 91 y 180 días						0%	USD -
Entre 181 y 365 días						0%	USD -
Más de 365 días						0%	USD -
Total	60	USD 2.606.789	USD 2.399.047	USD 15.732,78	USD 2.414.780	100%	USD 24.148

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente.

Mes	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado
nov-22	USD -	USD -
dic-22	USD 177.700,00	USD -

Deuda Inicial	Concepto	Monto	%
USD 2.784.489,34	Cancelación Anticipada	USD -	0,00%

4. Financiamientos en gestión judicial.

No existen



5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 31-12-2022

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar
BUENOS AIRES	USD 714.344	USD 4.858	USD -	USD 4.686
CHACO	USD 58.223	USD 411	USD -	USD 382
CORDOBA	USD 970.717	USD 6.795	USD -	USD 6.367
ENTRE RIOS	USD 297.282	USD 1.978	USD -	USD 1.948
LA PAMPA	USD 100.364	USD 658	USD -	USD 658
SALTA	USD 72.017	USD 554	USD -	USD 471
SANTA FE	USD 153.919	USD 1.009	USD -	USD 1.009
TUCUMAN	USD 32.182	USD 211	USD -	USD 211
TOTAL	USD 2.399.047	USD 16.474	USD -	USD 15.733

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM SOC FIDUCIARIA S.A.



Paraguay 777, Piso 9 | S2000CVO Rosario
(54) 341 530 00900 | www.rosfid.com.ar