

Rosario, 23 de enero de 2023

A Entidades Financieras con
Posición de titulización en el
Fideicomiso Financiero Boglich III

Ref: Comunicación "A" 5369 BCRA

De nuestra mayor consideración,

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes como fiduciario del Fideicomiso Financiero Boglich III a efectos de poner a disposición la información requerida por la Comunicación BCRA "A 5369", punto 3.6.3.

1. Tipo de Exposición:

El Fideicomiso Financiero Boglich III corresponde a una titulización de tipo tradicional.

2. Porcentaje de financiaciones vencidas y clasificación de deudores:

**ESTADO DE ATRASO DE LA CARTERA - CÁLCULO DE PREVISIONES
AL 31-12-2022**

DIAS DE ATRASO	CANTIDAD DE DOCUMENTOS	VALOR FIDEICOMITIDO	VALOR INTERES FIDEICOMISO	PREVISIÓN
0-31	186	USD 3.574.663,57	USD 103.637,25	USD 36.783,01
Total USD	186	USD 3.574.663,57	USD 103.637,25	USD 36.783,01
TC		183,25	183,25	183,25
Total \$	186	\$ 655.057.098,85	\$ 18.991.526,59	\$ 6.740.486,25

3. Porcentaje de la deuda inicial subyacente cancelada anticipadamente:

Mes	Valor Nominal Imputado USD	Valor Nominal Imputado Anticipado USD	Valor Nominal Imputado \$	Valor Nominal Imputado Anticipado \$
sep-22	USD 9.725,50	USD 11.000,36	\$ 1.488.001,50	\$ 1.639.800,00
oct-22	USD 55.294,51	USD -	\$ 8.913.561,75	\$ -
nov-22	USD 13.725,00	USD -	\$ 2.351.118,75	\$ -
dic-22	USD 35.626,78	USD 45.426,07	\$ 6.492.063,62	\$ 8.053.300,50
Total	USD 114.371,78	USD 56.426,43	\$ 19.244.745,62	\$ 9.693.100,50

Deuda Inicial USD	Deuda Inicial \$	Concepto	Monto en USD al 31/12/2022	%	Monto en \$ al 31/12/2022	%
USD 4.172.539,50	\$ 764.617.863,38	Cancelación Anticipada	USD 56.426,43	1,35%	\$ 9.693.100,50	1,27%

4. Financiaciones en gestión judicial.

No existen.

5. Diversificación geográfica y sectorial.

A continuación se detalla la distribución geográfica de los créditos cedidos al fideicomiso:

PROVINCIA	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant. bonif. en el período	Int. Dev a Cobrar
BUENOS AIRES	USD 1.485.991	USD 12.829		USD 42.801
CÓRDOBA	USD 1.072.133	USD 8.970		USD 30.670
SANTA FE	USD 826.836	USD 7.412		USD 24.536
ENTRE RIOS	USD 189.704	USD 1.575		USD 5.630
Total USD	USD 3.574.664	USD 30.786	USD -	USD 103.637
TC	183,25	183,25	183,25	183,25
Total \$	\$ 655.057.098,85	\$ 5.641.467,83	\$ -	\$ 18.991.526,59

6. Para mayor información respecto a las características estructurales y de las mejoras crediticias o de liquidez del fideicomiso en cuestión, se sugiere dirigirse al suplemento de prospecto publicado en la AIF (versión completa), específicamente a los artículos referidos a la cascada de pagos y fondo de liquidez.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

ROSARIO ADM. SOC. FIDUCIARIA S.A.

